

# Aeradria S.p.A.



Aeroporto Internazionale  
Federico Fellini

Rimini (Italia) - Repubblica di San Marino

**BILANCIO 2004**

# **BILANCIO**

## **2004**

<b>Relazione sulla gestione</b>	<b>pag. 3</b>
<b>Bilancio al 31/12/04</b>	<b>pag. 11</b>
<b>Nota integrativa del bilancio al 31/12/04</b>	<b>pag. 15</b>
<b>Relazione del Collegio Sindacale</b>	<b>pag. 45</b>
<b>Relazione della società di revisione</b>	<b>pag. 49</b>

## Relazione sulla gestione

La gestione aziendale e l'evoluzione a breve termine

Egregi Signori *Soci*,

l'esercizio 2004 è stato caratterizzato da diversi eventi che dovrebbero condurre a modifiche strutturali e di gestione. Detto esercizio si identifica pertanto come periodo ove è proseguita l'importante evoluzione posta in essere nel corso del 2003 e che dovrebbe trovare il proprio assetto definitivo nell'esercizio 2005.

### Notizie di carattere generale

L'anno 2004 è stato un anno di rilevanti difficoltà nazionali ed internazionali per il volo aereo legato a una scenario nazionale ed internazionale dominato da incertezza sociale ed economica. Numerose compagnie aeree che già nell'anno precedente avevano mostrato ampi segni di debolezza, hanno palesato nel 2004 sintomi di profonda crisi da ricondursi da un lato ad eventi e fattori a carattere internazionale che penalizzano la crescita economica in generale e il settore del trasporto aereo in particolare (ci riferiamo in particolare al fenomeno della Sars, del terrorismo internazionale, degli interventi militari in Iraq, degli interventi militari in Afghanistan, allo Tsunami), dall'altro a problematiche congiunturali tipiche del trasporto aereo domestico (con le crisi di Alitalia e Volare in *primis*). Di contro i profondi mutamenti in corso nel sistema dei trasporti in generale e aeroportuale italiano in particolare non consentono di definire con chiarezza in quali scenari e in quali contesti normativi una società come Aeradria potrà organizzare la propria attività di erogazione di servizi.

Come ultima doverosa premessa occorre ricordare che l'aeroporto di Rimini si colloca in una Regione in cui operano a brevissima distanza "aerea" altri tre aeroporti (Bologna, Forlì e Parma) e a circa cento km. dall'aeroporto di Ancona. In assenza di una *politica* di coordinamento degli spazi aerei e delle singole prerogative e *mission* aeroportuali, questa situazione finisce per penalizzare sia i gestori delle singole aerostazioni, sia i passeggeri e l'intera offerta dei servizi resi.

Pur in questo difficile contesto la società ha affrontato la strutturazione del piano industriale a suo tempo condiviso con azionisti e territorio su presupposti completamente mutati rispetto ad allora, sulla base di obiettivi più contenuti, concreti e raggiungibili e gestito la straordinarietà degli incrementi dei voli acquisiti nei soli due mesi di maggio e giugno 2004 a causa della chiusura temporanea dell'aeroporto di Bologna, con un servizio sempre all'altezza della situazione, nel massimo rispetto degli obiettivi di *safety and quality*, propri di una aerostazione di dimensioni e di traffico nazionale anziché regionale.

La società sta completando le procedure per le certificazioni di qualità prodromiche all'ottenimento della concessione definitiva da Enac. Ha completato il piano di investimenti infrastrutturali previsto da Enac con la sola eccezione della segnaletica luminosa di pista così come previsto dall'annesso 14 I.C.A.O., opere per la cui realizzazione sono state predisposte le procedure di gara. Ha consolidato i voli di linea con destinazione Roma e insieme a questi il proprio rapporto con *Air Alps* tramite la quale sono stati incrementati anche i collegamenti per il periodo estivo con aggiunta delle destinazioni di Alghero ed Olbia ed è stato attivato un collegamento bisettimanale per Tirana con la compagnia Albatros.

Inoltre sono stati effettuati i seguenti collegamenti:

- GERMANIA – Berlino, Monaco di Baviera, Amburgo, Dusseldorf.
- GRAN BRETAGNA – Manchester, Londra Gatwick, Glasgow.
- LUSSEMBURGO – Lussemburgo.
- FINLANDIA – Helsinki.
- OLANDA – Amsterdam.
- BELGIO – Bruxelles.
- FRANCIA – Parigi, Strasburgo, Rennes.

- MAR ROSSO – Sharm El Sheikh.
- TUNISIA – Djerba.
- GRECIA – Creta, Rodi.
- ESTONIA – Tallinn.
- ROMANIA – Bucarest.
- BULGARIA – Sofia.
- RUSSIA – Mosca Domodiedovo, Mosca Sheremetevo, San Pietroburgo.

Ha ottimizzato, insieme al territorio, l'attività promozionale e caratteristica *incoming* e *outgoing*. Ha definito gli scenari prospettici per l'ingresso del socio privato all'interno della propria compagnia.

*Vi forniamo, di seguito, un'analisi dei fatti e delle problematiche di maggior rilievo che hanno caratterizzato l'esercizio 2004 e i primi mesi dell'esercizio 2005 rinviando alla Nota integrativa ogni altro aspetto ivi esaurientemente trattato.*

### **Annotazioni sui crediti incagliati:**

#### **RYANAIR**

Come noto Aeradria ha chiesto giudizialmente la condanna di *Ryanair* al pagamento delle somme dovute per i servizi di handling resi in suo favore, tasse di approdo e decollo e diritti aeroportuali maturati da detta compagnia, da quantificarsi alla stregua delle tariffe approvate dal ministero competente (pari a circa Euro 2.000.000,00) e comunque in misura non inferiore ai corrispettivi di handling debitamente fatturati alla data del 31/01/2001, pari a 1.190.723,42 Euro.

Le notifiche nei confronti delle società *Ryanair* e *Griffin Bacal* (società indicata per il pagamento del contributo *comarketing*) si sono perfezionate rispettivamente il 22/11/2002, il 17/12/2002 ed il 19/11/2002 a seguito di difficoltà emerse a seguito della mancata adesione dell'Irlanda e Gran Bretagna al recente Regolamento CE, recante norme di semplificazione delle procedure di trasmissione e notifica degli atti giudiziari.

Il Giudice, dott. Cortesi, previa verifica della regolarità delle notifiche, ha quindi dichiarato la contumacia delle società non costituite in giudizio, ritenendosi competente a conoscere la causa, che è stata rinviata per la formulazione dei mezzi istruttori.

Nel merito della causa, va evidenziata la recente statuizione Commissione CE del 3 febbraio 2004 con cui la Commissione CE, chiamata a decidere sulla legittimità dei contributi erogati a *Ryanair* dall'ente di gestione del piccolo aeroporto di *Charleroi*, ha statuito la incompatibilità dei predetti contributi con la normativa europea in tema di aiuti di stato.

In particolare, la Commissione ha dichiarato illegittimi gli sconti sulle tasse aeroportuali e le riduzioni di tariffe di *handling* per i servizi resi a terra, se non controbilanciate da possibili *surplus* derivanti all'ente di gestione da altre attività commerciali.

La decisione ha dunque indubbia valenza per la società relativamente al contenzioso in oggetto.

Circa il possibile esito del giudizio, anche alla luce del precedente giurisprudenziale ora citato, si ritiene ragionevole l'esito favorevole per le domande proposte e con particolare riferimento ai diritti.

Alla luce di quanto sopra il credito vantato è rimasto inalterato e allineato all'esposizione in bilancio dell'esercizio 2003.

#### **AIR INDUSTRIA**

Abbiamo agito con atto di citazione innanzi al Tribunale di Roma contro EUROFIN, fideiussore, per il pagamento di 63.672 Euro, quale restituzione del contributo *comarketing* erogato in eccedenza rispetto al periodo in cui il volo è stato interrotto unilateralmente da Air Industria. EUROFIN ha chiamato in giudizio in malleva la stessa debitrice principale *Air Industria*.

Non appare irragionevole ritenere venga accertato il diritto ad ottenere il pagamento, tenuto conto dell'inadempimento di Air Industria. Contestualmente, abbiamo promosso contro Air Industria

decreto ingiuntivo per Euro 111.780 dovuti per i servizi di *handling*; detto decreto è passato in giudicato e ci ha consentito di promuovere un pignoramento presso alcuni istituti bancari con cui Air Industria risulta operare, pignoramento sospeso in virtù dell'obiettivo stato d'insolvenza di Air Industria.

Pur non escludendosi la recuperabilità del credito, abbiamo, su consiglio del legale, svalutato l'intero ammontare del credito mediante accantonamento ad apposito Fondo. MINERVA La società è stata ammessa alla procedura c.d. Prodi bis ora Legge Marzano (D. Lgs. 270/99), con udienza di verifica dello stato passivo per il giorno 15 giugno p.v. Stiamo dunque preparando istanza di ammissione allo stato passivo sia per il credito da *handling* sia per la restituzione del contributo *comarketing* erogato in eccedenza rispetto ai voli non effettuati, che da conteggi risulta ammontare ad una somma compresa fra Euro 727.000 e Euro 800.000. Allo stato, e cioè prima della verifica dello stato passivo, non è possibile alcuna previsione sia riguardo il riconoscimento del credito nella sua interezza, sia riguardo le concrete possibilità di riparto. Pur non escludendosi la recuperabilità del credito, abbiamo, su consiglio del legale, svalutato l'intero ammontare del credito mediante accantonamento ad apposito Fondo.

#### VOLARE

Il Gruppo Volare, a fine anno è stato ammesso alla procedura prevista dalla Legge Marzano. Prima di tale data erano in corso tentativi di chiusura transattiva e rateale delle pendenze. I diversi e ripetuti incontri avevano ottenuto un condiviso piano di rientro rateizzato del credito. Risultano ad oggi fatturati importi per i servizi di *handling* nonché dai corrispettivi *comarketing* indebitamente erogati, per Euro 540.720.

Per il credito vantato da Aeradria pari ad Euro 252.268 si era ottenuto dal Tribunale di Rimini decreto ingiuntivo n. 1869/04. Avverso il decreto non era stata proposta opposizione nei termini di legge ed era diventato definitivo. Pur non escludendosi la recuperabilità del credito, abbiamo, su consiglio del legale, svalutato l'intero ammontare del credito mediante accantonamento ad apposito Fondo.

#### AIR EUROPE S.P.A.

Il credito vantato da Aeradria è pari ad Euro 86.190. Per tale somma Aeradria aveva ottenuto dal Tribunale di Rimini decreto ingiuntivo n. 1716/04. Avverso il decreto non era stata proposta opposizione nei termini di legge ed era diventato definitivo.

La società, appartiene al Gruppo Volare, e pertanto è stata ammessa alla Legge Marzano. Pur non escludendosi la recuperabilità del credito, abbiamo, su consiglio del legale, svalutato l'intero ammontare del credito mediante accantonamento ad apposito Fondo.

#### SPECTRUM-AVIA COMPANY

Il credito vantato da Aeradria ammonta a Euro 104.317. Trattasi di una società russa nei confronti della quale si è tentato il recupero senza esito positivo anche attraverso apposite società locali di riscossione dei crediti. Pur non escludendosi la teorica recuperabilità del credito, abbiamo, su consiglio del legale, svalutato l'intero ammontare del credito mediante accantonamento ad apposito Fondo.

#### Gestione Totale

Aeradria S.p.A. continua a operare in forza della regolamentazione di cui alla convenzione n. 1332 stipulata in data 05/02/1969 integrata dalla disciplina derivante dall'autorizzazione all'anticipata occupazione del sedime aeroportuale rilasciata da E.N.A.C. con provvedimento del 18/03/1999 n. 2/DG/A4 (dichiarazione ricognitiva E.N.A.C. datata 24/02/2003 n.420362/S.G.C.).

La situazione nei confronti del blocco delle concessioni quarantennali operato da parte di E.N.A.C. non è mutata rispetto al precedente esercizio.

## Notizie relative ai voli in essere e programmati

I voli già attivati nel 2005 risultano essere i seguenti:

- GERMANIA – Monaco di Baviera.
- GRAN BRETAGNA – Londra Gatwick, Manchester.
- LUSSEMBURGO – Lussemburgo.
- FINLANDIA – Helsinki.
- BELGIO – Bruxelles.
- ALBANIA – Tirana.
- SVEZIA – Stoccolma.
- DANIMARCA – Copenhagen.
- NORVEGIA – Oslo.
- RUSSIA – Mosca Domodedovo, Mosca Sheremetevo, San Pietroburgo.
- MAR ROSSO – Sharm El Sheikh.

Sono in procinto di essere attivati anche i seguenti collegamenti:

- GERMANIA – Dusseldorf.
- OLANDA – Amsterdam.
- ESTONIA – Tallin.
- ROMANIA – Bucarest.
- TUNISIA – Tunisi.

Mentre sono in fase di definizione i voli seguenti:

- GRAN BRETAGNA – Glasgow.
- BULGARIA – Sofia.
- BACINO del MEDITERRANEO.
- ASIA.
- CARAIBI.

Nello specchio non sono inseriti i voli per Roma di Air Alps ed i voli estivi su Olbia ed Alghero sempre di Air Alps, i cargo di Air Algerine, i voli ad-hoc (volo secco) od a programmazione fluttuante.

## Servizi aeroportuali incrementali per sostegno Bologna

La chiusura dell'aeroporto di Bologna per i mesi di maggio e giugno 2004 ha costituito un ottimo banco di prova delle effettive potenzialità operative della aerostazione che ha visto per una volta dimensionati in modo paritetico infrastrutture e servizi offerti.

Non è stato possibile tuttavia sfruttare appieno l'opportunità offerta anche dal punto di vista economico per evidenti difetti di coordinamento con l'aerostazione di Bologna e forti scostamenti dell'operativo di alcune compagnie, intervenuto a trasferimento voli già avvenuto. In particolare è stato comunicato alla società con notevole ritardo la tipologia e le dimensioni del traffico aereo che sarebbe stato dirottato su Rimini da Bologna, costringendo ad affrontare la problematica in un'ottica di emergenza senza possibilità di programmazione, nel tentativo di sopperire comunque alla mancanza di informazioni e di collaborazione dei colleghi bolognesi.

L'occasione ha necessitato dei seguenti investimenti infrastrutturali aggiuntivi doverosamente calibrati su flussi di traffico previsionale molto maggiore di quello effettivamente avvenuto:

- |   |      |          |
|---|------|----------|
| - ampliamento sala partenze <i>Schengen</i> per complessivi | Euro | 292.000; |
| - ampliamento sala arrivi <i>Schengen</i> per complessivi   | Euro | 200.000; |
| - ampliamento servizi zona <i>chek-in</i> per complessivi   | Euro | 63.000;  |
| - ampliamento nastri <i>chek-in</i> interni per complessivi | Euro | 30.000;  |
| - dotazione nastri <i>chek-in</i> esterni per complessivi   | Euro | 140.660; |

- sistemazione piazzale Sud e parcheggio per complessivi	Euro	26.330;
- arredi sala Vip per complessivi	Euro	7.766;
- arredi giardino esterno per complessivi	Euro	<u>8.802.</u>
<b>Totalizzano</b>	<b>Euro</b>	<b>768.558</b>

Inoltre ha generato ricavi aggiuntivi per:

- <i>handling</i>	Euro	316.423;
- diritti	Euro	913.678;
- maggiori proventi sub-concessioni	Euro	16.448;
- provvigioni biglietteria	Euro	16.738;
- rimborsi spese	Euro	<u>4.068.</u>
<b>Totalizzano</b>	<b>Euro</b>	<b>1.267.355</b>

E costi aggiuntivi che nelle categorie maggiormente rappresentative possono così compendiarsi:

- noleggio tensostrutture	Euro	35.089;
- noleggio attrezzature	Euro	96.499;
- canoni di assistenza	Euro	8.268;
- facchinaggi	Euro	61.296;
- pulizie	Euro	17.433;
- Alitalia	Euro	11.120;
- manutenzioni	Euro	54.000;
- personale dipendente	Euro	<u>139.968;</u>

*suddiviso fra Impiegati Scalo € 41.650*

*Operai € 35.508*

*Impiegati Sicurezza € 62.810*

**Totalizzano Euro 423.705**

### **Interventi finanziati mediante proventi ex art. 17 d.l. 25/03/97 N°67**

La società ha provveduto alla presentazione del piano d'investimento dei proventi accantonati ex art. 17 per il triennio 29/05/02 – 28/05/05.

Seguendo le indicazioni e priorità evidenziate da E.N.A.C., le risorse utilizzabili accertate al 31/12/2004 in Euro 909 mila, sono state utilizzate quanto ad Euro 771 mila per interventi di manutenzione ordinaria relativa alla pista, all'aerostazione e alle strutture adibite a servizi di pubblica utilità, quanto ad Euro 34 mila per utenze servizi finanziabili con tale tipologia di accantonamento, quanto ad Euro 171 mila per spese di gestione e manutenzione ordinaria mentre sono stati impegnati Euro 195 mila per la realizzazione della nuova segnaletica piazzale aeromobili.

lavori su pista ripristino vie di fuga	€	6.616,51
ampliamento sala arrivi Schengen	€	212.000,00
ampliamento sala partenze Schengen	€	309.520,00
area provvisoria check-in esterna	€	180.200,00
ampliamento servizi igienici	€	63.000,00
<i>importi spesi</i>	€	<u>771.336,51</u>
<hr/>		
spese utenze per gestione aree ricomprese	€	33.909,69
<i>importi spesi</i>	€	<u>33.909,69</u>
<hr/>		
manutenzione comprese	€	40.076,25
pulizie comprese	€	37.719,29
condizionamento / riscaldamento compresi	€	93.587,31

<i>importi spesi</i>	€ 171.382,85
nuova segnaletica p.le aeromobili	€ 195.128,71
<i>importi impegnati al 31/12/04</i>	€ 195.128,71
<b><i>totale importi spesi o impegnati per gestione, manutenzione e ricostruzioni compresi nell'art. 17</i></b>	<b>€ 1.171.757,76</b>

Il piano triennale degli investimenti di prossima scadenza, è stato rivisto, integrato ed esteso sino al 31/12/05.

La società ha provveduto a sottoporre tali integrazioni ad ENAC per conseguire la necessaria approvazione.

### **Dati dell'attività aviation**

	<b>RMI 2004</b>	<b>BLQ 2004</b>	<b>Anno 2004</b>	<b>Anno 2003</b>	<b>Variazione %</b>
Passeggeri nazionali di linea	34.869	2.901	37.770	9.724	258,6%
Passeggeri internazionali di linea	20.900	62.471	83.371	27.482	-24,0%
<b>Totale passeggeri di linea</b>	<b>55.769</b>	<b>65.372</b>	<b>121.141</b>	<b>37.206</b>	<b>49,9%</b>
Totale passeggeri <i>charter</i>	182.787	40.402	223.189	173.823	5,2%
Totale transiti	5.629	1.408	7.037	9.967	-43,5%
Aviazione generale	3.481	0	3.481	3.388	2,7%
<b>Totale passeggeri</b>	<b>247.666</b>	<b>107.182</b>	<b>354.848</b>	<b>224.384</b>	<b>10,4%</b>
Movimenti di linea	2.947	1.899	4.846	1.283	129,7%
Movimenti <i>charter</i>	1.819	334	2.153	1.909	-4,7%
Aviazione generale	1.934	0	1.934	1.884	2,7%
<b>Totale movimenti</b>	<b>6.700</b>	<b>2.233</b>	<b>8.933</b>	<b>5.076</b>	<b>32,0%</b>
<b>Totale merci (tonnellate)</b>	<b>3.366</b>	<b>11</b>	<b>3.377</b>	<b>3.579</b>	<b>-6,0%</b>

Si sottolinea che il traffico stanziale sullo scalo internazionale di Rimini – R.S.M. nell'annualità 2004 si è leggermente incrementato rispetto ai livelli dell'anno precedente.

Il forte incremento del dato statistico è infatti dovuto in gran parte ai flussi conseguenti la chiusura e parziale trasferimento dei voli di linea e charter di BLQ nel bimestre Maggio-Giugno 2004.

### **Eventi relativi al patrimonio netto societario**

Come ampiamente descritto nella Nota Integrativa, nel mese di dicembre 2004, allo scopo di consolidare il patrimonio della società e di far fronte alle necessità di elasticità di cassa della gestione, la compagine societaria ha ricapitalizzato il patrimonio deliberando il ripianamento delle perdite residuali e la contestuale ricostituzione del capitale sociale oltre a una riserva sovrapprezzo azioni per € 797 mila. Detta ricapitalizzazione si è immediatamente perfezionata dal punto di vista formale mentre sostanzialmente i versamenti sono stati in parte eseguiti tramite rinuncia a precedenti finanziamenti ed in parte mediante versamenti diretti intervenuti nel corso dei primi mesi dell'esercizio 2005.

### **Rapporti con imprese controllate, collegate e controllanti**

La Società non detiene partecipazioni in società controllate.

Le società collegate sono quelle descritte in nota integrativa e non sono da evidenziare particolari rapporti economico-patrimoniali-finanziari con le stesse .

La società non è attualmente controllata da alcun socio di riferimento.

### **Azioni proprie e azioni c/o quote di società controllanti**

La Società non detiene azioni proprie, non possiede azioni o quote di società controllanti e nel corso dell'esercizio non ha acquistato o alienato azioni proprie o quote di società controllanti.

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura di esercizio**

Nel mese di gennaio il Direttore Generale è stato collocato a riposo per raggiunti limiti di età ed è stato nominato al suo posto con pari deleghe il sig. Claudio Fiume, già direttore di scalo di Aeradria.

La gestione 2005 inoltre è stata caratterizzata da un evento particolare legato al contratto con la società *World Airways*, frutto di una intensa attività del Consiglio di Amministrazione volta ad incrementare il segmento aviation, da parte di vettori di rilevanza internazionale con indubbio e significativo vantaggio economico per la società, tenuto conto che si sarebbe trattato di un'operazione che avrebbe comportato un aumento di fatturato di ca. euro 2.500.000.

Il contratto prevedeva il transito dall'aeroporto di Rimini di aerei civili utilizzati per il trasporto di personale militare statunitense con destinazione Golfo Persico. La gran parte dei soci, territoriali, ha espresso, come ben noto, valutazioni negative sull'operazione per le implicazioni politiche, sociali, ambientali e più in generale per una serie di elementi ed effetti di natura extra-economica che sarebbero potuti derivarne.

La descritta problematica ha avuto ampia eco sui media locali e nazionali ed ha condotto alle dimissioni del Presidente Gabriele Morelli e alla sua sostituzione con l'attuale Presidente Massimo Masini.

La situazione creatasi ha determinato difficoltà e rallentamenti dell'attività commerciale, del piano di sviluppo 2005 e delle determinazioni relative all'ipotizzato ingresso di un investitore privato nella compagine societaria e poteva determinare l'insorgenza di un contenzioso rilevante.

Attualmente si registra comunque il superamento della problematica connessa al contratto con la società *World Airways*, poiché, anche per l'intervento delle autorità centrali e tenuto conto delle pressioni provenienti dal territorio, la compagnia statunitense ha comunicato la propria rinuncia ad avvalersi dello scalo di Rimini per l'attività *aviation*.

### **Dati statistici di traffico del 1° trimestre 2005**

	<b>GEN-MAR 2005</b>	<b>GEN-MAR 2004</b>	<b>Variazione %</b>
Passeggeri nazionali di linea	8.698	6.453	34,79%
Passeggeri internazionali di linea	2.277	1.300	75,15%
Totale passeggeri di linea	10.975	7.753	41,56%
Totale passeggeri <i>charter</i>	22.077	18.625	18,53%
Totale transiti	1.099	1.086	1,20%
Aviazione generale	597	494	20,85%
<b>Totale passeggeri</b>	<b>34.748</b>	<b>27.958</b>	<b>24,29%</b>
Movimenti di linea	599	509	17,68%
Movimenti <i>charter</i>	272	226	20,35%
Aviazione generale	311	242	28,51%
<b>Totale movimenti</b>	<b>1.182</b>	<b>977</b>	<b>20,98%</b>
<b>Totale merci (tonnellate)</b>	<b>600</b>	<b>687</b>	<b>-12,66%</b>

## **Conclusioni**

Alla luce dei risultati presentati non rimane che ricordarVi che gli aeroporti minori, come il Federico Fellini, subiscono la situazione descritta in apertura di relazione e possono trovare solo nella determinazione delle Istituzioni Locali, proprietarie della infrastruttura, le ragioni, le condizioni, le insostituibili risorse economiche per il supporto dell'attività *aviation* e per l'impostazione di autonomi processi di sviluppo.

Il risultato di bilancio conferma detta tendenza e risulta in certa misura allineato se non migliore rispetto a quello degli aeroporti italiani di pari dimensioni.

## **Destinazione del risultato d'esercizio**

Considerati gli elementi di cui sopra, la società presenta nell'esercizio al 31.12.2004 una perdita di Euro 2.112.051.

La proposta del Consiglio all'Assemblea dei Soci è, pertanto, quella di utilizzare la Riserva Sovrapprezzo Azioni pari ad € 797.848 a parziale copertura della perdita complessiva, che si assesterebbe così ad euro 1.314.203 da riportare a nuovo.

Per quanto il Capitale Sociale pari ad euro 4.620.000 non risulti intaccato da una perdita eccedente un terzo dello stesso (art. 2446 C.C.), si reputa necessario ed opportuno procedere quanto prima alla convocazione dell'Assemblea dei Soci per deliberare in merito alla ricapitalizzazione della società, nello spirito della continuità aziendale, anche in considerazione dell'andamento economico - finanziario dei primi mesi del 2005.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci.

Per il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
IL PRESIDENTE  
(Massimo Masini)

Miramare di Rimini, li 26 maggio 2005.

**AERADRIA S.P.A.**  
**SEDE IN MIRAMARE fraz. RIMINI - VIA FLAMINIA 409**  
**Codice Fiscale 00126400407**  
**REGISTRO IMPRESE di RIMINI N. 00126400407 - R.E.A. N. 90403**  
**Capitale Sociale Euro 4.620.000 p.v.**

BILANCIO AL 31/12/2004

Importi arrotondati all'euro per troncamento

<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		<b>31/12/2004</b>	<b>31/12/2003</b>	<b>Variazioni</b>
A)	CREDITI VS. SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	895.751	653.326	242.425
B)	IMMOBILIZZAZIONI			
<b>I -</b>	<b>Immobilizzazioni immateriali</b>			
	1) costi di impianto e ampliamento	28.520	13.338	15.182
	2) costi di ricerca, sviluppo e pubblicità	30.040	-	30.040
	3) diritti di brevetto industriale e utilizzazione opere dell'ingegnere	-	-	-
	4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	30.731	9.115	21.616
	5) avviamento	-	-	-
	6) immobilizzazioni in corso e acconti	-	-	-
	7) altre	2.878.969	1.390.595	1.488.374
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>2.968.260</b>	<b>1.413.048</b>	<b>1.555.212</b>
<b>II -</b>	<b>Immobilizzazioni materiali</b>			
	2) Impianti e macchinari	-	-	-
	- ammontare fondo	-	-	-
	3) attrezzature industriali e commerciali	465.943	1.697.263	188.287
	- ammontare fondo	-	1.251.877	167.730
	4) altri beni	333.545	1.147.524	124.464
	- ammontare fondo	-	825.595	112.848
	5) immobilizzazioni in corso e acconti	274.227	668.893	394.666
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>1.073.715</b>	<b>1.436.207</b>	<b>362.492</b>
<b>III -</b>	<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>			
	1) Partecipazioni in:			
	a) imprese controllate	-	-	-
	b) imprese collegate	2.900	1.500	1.400
	c) imprese controllanti	-	-	-
	d) altre imprese	33.570	33.570	-
	Totale	<b>36.470</b>	<b>35.070</b>	<b>1.400</b>
	2) Crediti:			
	a) verso imprese controllate	-	-	-
	b) verso imprese collegate	-	-	-
	c) verso controllanti	-	-	-
	d) verso altri:			
	- entro 12 mesi	468.954	389.951	79.003
	- oltre 12 mesi	904.599	605.990	298.609
	Totale	<b>1.373.553</b>	<b>995.941</b>	<b>377.612</b>
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>1.410.023</b>	<b>1.031.011</b>	<b>379.012</b>
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI B</b>	<b>5.451.998</b>	<b>3.880.266</b>	<b>1.571.731</b>
C)	ATTIVO CIRCOLANTE			
<b>I -</b>	<b>Rimanenze</b>			
	1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	80.668	51.794	28.874
	4) prodotti finiti e merci	-	-	-
	<b>Totale rimanenze</b>	<b>80.668</b>	<b>51.794</b>	<b>28.874</b>

<b>II - Crediti</b>				
1) verso clienti	2.680.978			
- entro 12 mesi		1.613.574	1.380.227	233.347
- oltre 12 mesi		4.123.664	3.799.347	324.317
- ammontare fondo	-	3.056.260	2.077.365	978.895
2) verso imprese controllate		-	-	-
3) verso imprese collegate		-	1.164	1.164
4) verso controllanti		-	-	-
4- <i>bis</i> ) crediti tributari	108.482	-	-	-
- entro 12 mesi		94.907		94.907
- oltre 12 mesi		13.575		13.575
4- <i>ter</i> ) imposte anticipate		1.435	-	1.435
5) verso altri:				
- entro 12 mesi		429.903	219.614	210.289
- oltre 12 mesi		-	18.757	18.757
<b>Totale crediti</b>		<u>3.220.798</u>	<u>3.341.744</u>	<u>120.946</u>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>				
1) depositi bancari e postali		480.389	2.214.018	1.733.629
2) assegni		-	-	-
3) denaro e valori in cassa		3.936	7.078	3.142
<b>Totale disponibilità liquide</b>		<u>484.325</u>	<u>2.221.096</u>	<u>1.736.771</u>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>		3.785.791	5.614.634	1.828.843
D) RATEI E RISCONTI	556.355			
ratei attivi		7.004	16.582	9.578
risconti attivi		549.351	76.549	472.802
<b>TOTALE ATTIVO</b>		<b>10.689.895</b>	<b>10.241.357</b>	<b>448.538</b>
<b>Garanzie ed altri conti d'ordine</b>				
Garanzie prestate		26.000	376.000	350.000
Fidejussioni ricevute		1.060.000	-	1.060.000
Terzi c/fidejussioni ricevute		204.465	-	204.465
Impegni:				
- canoni leasing a scadere		397.224	523.832	126.608
- linea aeroportuale Sole		72.304	72.304	-
		<u>1.759.993</u>	<u>972.136</u>	<u>787.857</u>
				-

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>		<b>31/12/2004</b>	<b>31/12/2003</b>	<b>Variazioni</b>
A)	<b>PATRIMONIO NETTO</b>			
	I - Capitale	4.620.000	4.620.000	-
	II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	797.848	1.500.000	- 702.152
	III - Riserve di rivalutazione	-	-	-
	IV - Riserva Legale	-	40.710	- 40.710
	V - Riserve statutarie	-	-	-
	VII - Altre riserve			
	- Riserva per differimento imposte	1.146	-	1.146
	VIII - Perdite portate a nuovo	- 13	- 952.610	952.597
	IX - Perdita dell'esercizio	- 2.112.051	- 1.385.959	726.092
	<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>3.306.930</b>	<b>3.822.141</b>	<b>- 515.211</b>
B)	<b>FONDI PER RISCHI E ONERI</b>			
	2) per imposte, anche differite	109	-	109
	3) altri	127.781	-	127.781
		<b>127.891</b>	<b>-</b>	<b>127.891</b>
C)	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	559.124	462.859	96.265
D)	<b>DEBITI</b>			
	4) Debiti verso banche:	2.819.721		
	- entro 12 mesi	1.675.701	1.110.858	564.843
	- oltre 12 mesi	1.144.020	2.300.000	- 1.155.980
	5) Debiti verso altri finanziatori	50.274		
	- entro 12 mesi	14.896	-	14.896
	- oltre 12 mesi	35.378	-	35.378
	6) Acconti	-	-	-
	7) Debiti verso fornitori:			
	- entro 12 mesi	2.553.116	1.768.768	784.348
	- oltre 12 mesi	-	-	-
	8) Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-
	9) Debiti verso imprese controllate	-	-	-
	10) Debiti verso imprese collegate	158.260	20.300	137.960
	11) Debiti verso controllanti	-	-	-
	12) Debiti tributari:			
	- entro 12 mesi	201.976	109.936	92.040
	- oltre 12 mesi	-	-	-
	13) Debiti verso enti di previdenza e sicurezza sociale:			
	- entro 12 mesi	89.864	75.749	14.115
	- oltre 12 mesi	-	-	-
	14) Altri debiti:			
	- entro 12 mesi	752.397	519.411	232.986
	- oltre 12 mesi	-	-	-
	<b>Totale debiti</b>	<b>6.625.608</b>	<b>5.905.022</b>	<b>720.586</b>
E)	<b>RATEI E RISCONTI</b>	70.342		
	Risconti passivi	18.557	11.759	6.798
	Ratei passivi	51.785	39.576	12.209
				-
	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>10.689.895</b>	<b>10.241.357</b>	<b>448.538</b>
	<b>Garanzie ed altri conti d'ordine</b>			
	Garanzie prestate	26.000	376.000	- 350.000
	Terzi c/fidejussioni prestateci	1.060.000	-	1.060.000
	Fidejussioni ricevute	204.465	-	204.465
	Impegni:			
	- canoni leasing a scadere	397.224	523.832	- 126.608
	- linea aeroportuale Sole	72.304	72.304	-
		<b>1.759.993</b>	<b>972.136,00</b>	<b>787.857</b>

**CONTO ECONOMICO**

		<b>31/12/2004</b>	<b>31/12/2003</b>	<b>Variazioni</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>				
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		6.264.976	4.772.012	1.492.964
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavoraz., semilav. e finit		-	-	-
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		-	-	-
5) Altri ricavi e proventi		491.740	559.323	- 67.583
<b>Totale valore della produzione</b>		<b>6.756.716</b>	<b>5.331.335</b>	<b>1.425.381</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>				
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		- 302.127	- 166.854	135.273
7) per servizi		- 3.804.469	- 3.038.788	765.681
8) per godimento di beni di terzi		- 373.338	- 201.639	171.699
9) per il personale:	- 2.703.521			
a) salari e stipendi		- 1.974.153	- 1.525.451	448.702
b) oneri sociali		- 564.420	- 459.036	105.384
c) trattamento fine rapporto		- 149.788	- 120.573	29.215
e) altri costi		- 15.160	- 31.883	- 16.723
10) ammortamenti e svalutazioni:	- 1.433.851			
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali		- 136.168	- 52.014	84.154
b) ammortamento immobilizzazioni materiali		- 287.207	- 340.626	- 53.419
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		-	-	-
d) svalutazione crediti compresi in attivo circolante e disponibilità liquide		- 1.010.476	- 502.763	507.713
11) variazione rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		- 28.874	- 3.794	32.668
12) accantonamento per rischi		- 127.781	-	127.781
13) altri accantonamenti		-	-	-
14) oneri diversi di gestione		- 53.493	- 80.660	27.167
<b>Totale costi della produzione</b>		<b>- 8.769.706</b>	<b>- 6.524.081</b>	<b>2.245.625</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>		<b>- 2.012.990</b>	<b>- 1.192.746</b>	<b>820.244</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>				
16) altri proventi finanziari:				
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		37.185	50.239	- 13.054
d) diversi dai precedenti		6.839	5.383	1.456
17) interessi e altri oneri finanziari		- 158.549	- 119.739	38.810
17-bis) utili e perdite su cambi		-	-	-
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17/bis)</b>		<b>- 114.525</b>	<b>- 64.117</b>	<b>50.408</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:</b>				
19) svalutazioni:				
a) di partecipazione		-	25.001	25.001
<b>Totale delle rettifiche (18-19)</b>		<b>-</b>	<b>25.001</b>	<b>25.001</b>
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>				
20) Proventi straordinari	154.187		43.220	110.967
- Sopravvenienze attive		154.175		
- Plusvalenze patrimoniali		13		
- Insussistenze di passività		-		
21) Oneri straordinari	- 59.617		- 78.074	18.457
- Minusvalenze patrimoniali		- 779		
- Sopravvenienze passive		- 58.839		
<b>Totale delle partite straordinarie (20-21)</b>		<b>94.570</b>	<b>- 34.854</b>	<b>129.424</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-C+-D+-E)</b>		<b>- 2.032.945</b>	<b>- 1.316.718</b>	<b>716.227</b>
22) Imposte sul reddito dell'esercizio	- 79.106			
- correnti		- 79.285	- 69.241	10.044
- differite		-	-	-
- anticipate		495	-	495
- utilizzo f.do imposte differite		174	-	174
- diminuzione imposte anticipate		- 321	-	321
<b>Totale delle imposte (22)</b>		<b>- 79.106</b>	<b>- 69.241</b>	<b>10.044</b>
23) Perdita dell'esercizio		<b>- 2.112.051</b>	<b>- 1.385.959</b>	<b>726.092</b>

# Nota integrativa al bilancio chiuso il 31/12/2004

## Criteri di formazione del bilancio

Il presente bilancio costituisce la rappresentazione veritiera e corretta dell'attività svolta dalla Società ed è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

## Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del presente bilancio, ove non specificato in dettaglio, non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni, nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di veridicità e correttezza, nel rispetto della competenza economico temporale e nella prospettiva della continuazione dell'attività (*going concern*). Nei casi previsti dalla legge si sono condivisi con il Collegio Sindacale i criteri di valutazione e redazione.

I criteri di valutazione applicati per la redazione del presente bilancio di esercizio sono conformi al disposto dell'art. 2426 del Codice civile, ed in particolare, sono di seguito esposti:

### Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali risultano iscritte al costo di acquisto comprensivo dei relativi oneri accessori ed al netto degli ammortamenti effettuati.

I "costi d'impianto e ampliamento" sono ammortizzati conformemente al carattere pluriennale degli stessi.

I "costi di pubblicità pluriennale" sono ammortizzati sulla base della presumibile utilità.

Le "concessioni, licenze, marchi e diritti simili" sono ammortizzate in modo sistematico in un periodo non superiore a tre esercizi.

Le "migliorie su beni di terzi" sono composte da costi di manutenzione straordinaria sull'aerostazione di proprietà di ENAC, sostenuti per l'ampliamento, l'ammodernamento, o il miglioramento degli elementi strutturali. La società ha fatto richiesta, nel corso del 1999, per l'ottenimento della gestione totale ai sensi della L.537/93. Come esaurientemente descritto nelle note e relazioni allegate a precedenti bilanci, ENAC ha ribadito che la richiesta è tuttora in fase istruttoria. Analogamente al precedente esercizio, si è provveduto al computo degli ammortamenti applicando esclusivamente i coefficienti previsti dal D.M. 31/12/88-Gruppo XVIII, pari al 4% per gli edifici d'aeroporto e portuali.

### Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo d'acquisizione, comprensivo degli oneri accessori direttamente imputabili al cespite, e sistematicamente ammortizzate in relazione alla loro residua vita utile. Non si sono verificate perdite durevoli del valore.

Gli ammortamenti sono stati calcolati sulla base della residua possibilità d'utilizzazione d'ogni singolo cespite e sono stati giudicati corrispondenti a quelli determinati secondo le aliquote ordinarie stabilite dalla normativa tributaria.

In merito si specifica quanto segue:

L'ammortamento ordinario è effettuato applicando le aliquote di seguito evidenziate:

Migliorie su beni di terzi aliquota 4%  
Arredi Aerostazione aliquota 12%  
Attrezzatura di rampa aliquota 20%  
Attrezzatura di officina aliquota 10%  
Attrezzatura aerostazione aliquota 15%  
Attrezzatura di comunicazione aliquota 20%  
Attrezzatura per la sicurezza aliquota 20%  
Autovetture aliquota 25%  
Automezzi pista aliquota 20%  
Mobili e macchine ufficio aliquota 12%  
Arredi aerostazione aliquota 12%  
Macchine ufficio el. ed elettroniche aliquota 20%

### **Operazioni di locazione finanziaria**

Conformemente a quanto disposto dall'art. 2427 Codice civile nella tabella seguente sono fornite le informazioni sugli effetti che si sarebbero prodotti sullo Stato Patrimoniale e sul Conto Economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria secondo il "criterio finanziario" rispetto al cosiddetto "criterio economico" dell'imputazione a Conto Economico dei canoni corrisposti:

Categoria bene:	ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI
Costo beni da contratto	637.683
Canoni versati:	246.822
Valore riscatto:	6.377
Canoni a scadere attualizzati al 31/12/2004:	451.638
Oneri finanziari dell'esercizio:	11.985
Aliquota amm.to:	20%
Fondo ammto figurativo:	238.841
Valore netto del beni:	398.841

### **Partecipazioni**

Sono iscritte al costo d'acquisto e poste tra le immobilizzazioni finanziarie, in quanto rappresentano un investimento durevole da parte della Società.

### **Crediti**

I crediti verso clienti sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è ottenuto mediante l'istituzione di apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione la obiettiva recuperabilità, i pareri legali in merito alle pratiche in contenzioso, i costi per il recupero credito e l'anno di formazione del credito.

### **Disponibilità liquide**

Riguardano i depositi bancari e denaro in cassa valutati al valore nominale.

### **Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati a fronte di perdite di esistenza probabile non ancora precisamente quantificate alla data di chiusura di bilancio. Sono determinati sulla base delle informazioni disponibili alla data di chiusura del bilancio.

**Trattamento di fine rapporto**

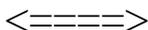
Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro a tale data.

**Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale.

**Ratei e risconti**

Sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale in applicazione del principio di correlazione di costi e ricavi in ragione d'esercizio.



## ATTIVO

### A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Saldo al 31.12.2004	Euro	895.751
Saldo al 31.12.2003	Euro	653.326
Variazioni	Euro	242.425

In seguito al ripianamento della perdita 2003, in data 30 dicembre 2004 l'Assemblea straordinaria della società, con verbale depositato e pubblicato ai sensi di Legge, ha deliberato di ricostituire il capitale sociale da Euro 3.822.152 a Euro 4.620.000. Il versamento del nuovo capitale interamente sottoscritto è stato completato da parte dei soci nei primi mesi dell'esercizio 2005 e pertanto, al 31 dicembre 2004, il credito residuo della società verso soci, per versamenti ancora dovuti, risulta essere il seguente:

Socio	Importo				
Comune di Rimini	91.686				
C.C.I.A.A. - Rimini	48.727				
Comune di Riccione	119.998				
Rimini Fiera S.p.A.	42.656				
Comune di Bellaria-Igea Marina	74.876				
Amm.ne Provinciale di Ravenna	65.582				
Repubblica San Marino	47.870				
Ass. It. Albergatori Rimini	23.934				
Ass. Ind. Ravenna	15.956				
Confcooperative	1.594				
Amm.ne Provincia di Rimini	167.570				
Associazione Industriali Rimini	31.914				
Comune di Cattolica	956				
Comune di Cervia	42.788				
Comune di Misano Adriatico	32.444				
C.N.A. di Rimini	21.552				
Assoc.Piccole e Medie Imprese	3.232				
Assimpresa Rimini	21.552				
Assindustria Pesaro - Urbino	10.776				
Assoservizi R.S.M.	10.776				
Confcommercio Rimini	2.154				
Confesercenti Rimini	5.388				
Fincoop Rimini	5.388				
Promozione Alberghiera	6.382				
Totale	895.751				

### B) Immobilizzazioni

Per le immobilizzazioni immateriali e materiali sono indicati di seguito i prospetti di riepilogo che indicano per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti, i movimenti intercorsi nell'esercizio ed i saldi finali.

## I. Immobilizzazioni Immateriali

Saldo al 31.12.2004	Euro	2.968.260	
Saldo al 31.12.2003	Euro	1.413.048	
Variazioni	Euro	1.555.212	

### 1) Costi d'impianto e ampliamento

Le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono riportate nella tabella seguente:

	31/12/2003	Incrementi	Ammortamenti Decrementi	31/12/2004	Variazioni
Imposta sostitutiva e spese acc. finanziamenti	10.784	0	3.243	7.541	-3.243
Spese aumento C.S.	2.554	23.829	5.404	20.979	18.425
<b>TOTALE IMMOBILIZ. IMMATERIALI</b>	<b>13.338</b>	<b>23.829</b>	<b>8.647</b>	<b>28.520</b>	<b>15.182</b>

Sono costi afferenti l'imposta sostitutiva e le spese accessorie per l'ottenimento del finanziamento chirografario acceso alla fine di novembre 2002, con Banca di Roma, per un periodo di 36 mesi e ripartiti sulla durata del finanziamento stesso, al quale si è aggiunto nel 2003 il finanziamento chirografario con Banca Pop. dell'Etruria stipulato in data 19 dicembre 2003, per la durata di 60 mesi.

Nelle spese sostenute per aumento del Capitale sociale sono ricompresi i costi dei compensi a professionisti che ne hanno curato l'attuazione.

### 2) Costi di ricerca e sviluppo e pubblicità

Le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono riportate nella tabella seguente:

	31/12/2003	Incrementi	Ammortamenti Decrementi	31/12/2004	Variazioni
Pubblicità pluriennale (sito internet)	0	3.750	750	3.000	3.000
Costi di ricerca e sviluppo	0	27.040		27.040	27.040
<b>TOTALE IMMOBILIZ. IMMATERIALI</b>	<b>0</b>	<b>30.790</b>	<b>750</b>	<b>30.040</b>	<b>30.040</b>

Tali costi sono relativi alle spese sostenute nell'esercizio per lo studio di pre-fattibilità per una piattaforma intermodale per il trasferimento via aerea delle merci. Tale studio è tutt'ora in corso, gli ammontari imputati sono da intendersi quali acconti, pertanto non si è proceduto ad effettuare alcun ammortamento in attesa che il progetto sia terminato.

Rientra in questa specie anche il costo sostenuto per l'aggiornamento in altre lingue del sito istituzionale internet.

#### 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

Il costo storico all'inizio dell'anno risulta così composto:

	Costo storico	Ammortamenti precedenti	Valore netto al 31/12/2003
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	23.842	14.727	9.115
<b>TOTALE IMMOBILIZ. IMMATERIALI</b>	<b>23.842</b>	<b>14.727</b>	<b>9.115</b>

Le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono riportate nella tabella seguente:

	31/12/2003	Incrementi	Ammortamenti Decrementi	31/12/2004	Variazioni
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	9.115	40.373	18.757	30.731	21.616
<b>TOTALE IMMOBILIZ. IMMATERIALI</b>	<b>9.115</b>	<b>40.373</b>	<b>18.757</b>	<b>30.731</b>	<b>21.616</b>

La voce "Concessioni, licenze, marchi e diritti simili" non ancora completamente ammortizzata al 31/12/04 si riferisce principalmente ad incrementi relativi alla implementazione del *software* gestionale.

#### 7) Altre

Il costo storico all'inizio dell'anno risulta così composto:

	Costo storico	Ammortamenti precedenti	Valore netto al 31/12/2003
Migliorie su beni di terzi	1.883.256	492.662	1.390.595
<b>TOTALE</b>	<b>1.883.256</b>	<b>492.662</b>	<b>1.390.595</b>

Le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono riportate nella tabella seguente:

	31/12/2003	Incrementi	Ammortamenti Decrementi	31/12/2004	Variazioni
Migliorie su beni di terzi	1.390.595	1.592.188	107.174	2.875.609	1.485.014
Certificazione qualità ISO 9001	-	4.200	840	3.360	3.360
<b>TOTALE</b>	<b>1.390.595</b>	<b>1.592.188</b>	<b>107.174</b>	<b>2.878.969</b>	<b>1.488.374</b>

Per le migliorie su beni di terzi l'ammortamento è stato calcolato utilizzando l'aliquota pari al 4%, come già indicato nei Criteri di Valutazione. Sulla certificazione conseguita nell'anno è stato applicato l'aliquota di ammortamento pari al 20%.

## II. Immobilizzazioni Materiali

Saldo al 31.12.2004	Euro	1.073.715
Saldo al 31.12.2003	Euro	1.436.207
Variazioni	Euro	-362.492

### 3) Attrezzature industriali e commerciali

Il costo storico all'inizio dell'esercizio risulta così composto:

	costo storico	Ammortamenti precedenti	Valore netto al 31/12/03
Attrezzatura di rampa	1.349.685	981.402	368.284
Attrezzatura di officina	134.158	126.283	7.875
Attrezzatura di aerostazione	15.376	15.376	0
Attrezzatura di comunicazione	117.285	23.394	93.891
Attrezzatura di sicurezza	169.398	105.422	63.976
<b>TOTALE</b>	<b>1.785.903</b>	<b>1.251.877</b>	<b>534.026</b>

Le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono riportate nella tabella seguente:

	31/12/2003	Incrementi	Decrementi	Ammor.ti	Decrementi Fondo Amm.to	31/12/2004	Variazioni
Attrez.rampa	368.284	64.959	-	125.912	-	307.332	-60.952
Attrez.officina	7.875	19.913	-	5.392	-	22.396	14.521
Attrez.Aerostaz.	-	4.500	-	338	-	4.163	4.163
Attrez.comunicaz.	93.891	10.274	-	12.267	-	91.899	-1.992
Attrez. Sicurezza	63.976	-	-	23.822	-	40.154	-23.822
<b>TOTALE</b>	<b>534.026</b>	<b>99.647</b>	<b>-</b>	<b>167.730</b>	<b>-</b>	<b>465.943</b>	<b>-68.083</b>

#### 4) Altri beni materiali

Il costo storico all'inizio dell'esercizio risulta così composto:

	costo storico	Ammortamenti precedenti	Valore netto al 31/12/03
Automezzi	61.978	27.234	34.744
Automezzi pista	326.401	201.625	124.776
Mobili, arredi e macch.ordinarie ufficio	169.486	134.365	35.120
Macchine elettriche ed elettroniche	501.020	462.542	38.478
<b>TOTALE</b>	<b>1.058.884</b>	<b>825.766</b>	<b>233.117</b>

Le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono riportate nella tabella seguente:

	31/12/2003	Incrementi	Decrementi	Ammor.ti	Decrementi Fondo Amm.to	31/12/2004	Variazioni
Automezzi	34.744	9.937	6.153	11.169	6.153	33.512	-1.232
Automezzi pista	124.776	-	-	65.280	-	59.496	-65.280
Mob.macch.ufficio	35.120	128.809	1.078	21.931	582	141.502	106.382
Macch.elet.elet.	38.478	81.801	208	21.097	62	99.036	60.558
<b>TOTALE</b>	<b>233.118</b>	<b>220.546</b>	<b>7.439</b>	<b>119.477</b>	<b>6.797</b>	<b>333.545</b>	<b>100.427</b>

Gli incrementi sono dati principalmente dall'acquisto di macchine elettroniche destinate allo scalo e dall'acquisto di mobili e arredi.

#### 5) Immobilizzazioni in corso e acconti

	31/12/2003	Incrementi	Decrementi	31/12/2004	Variazioni
Immobilizzazioni in corso e acconti	668.893	1.359.083	1.753.748	274.227	-394.666
<b>TOTALE</b>	<b>668.893</b>	<b>1.359.083</b>	<b>1.753.748</b>	<b>274.227</b>	<b>-394.666</b>

In tale voce, sono ricompresi alcuni importi di particolare rilievo: Euro 20 mila circa per la sistemazione del piazzale aeromobili, Euro 77 mila per l'impianto di pallettizzazione del magazzino merci esterno e Euro 7 mila per l'allacciamento degli impianti idraulici presso gli spogliatoi. I decrementi riguardano principalmente: Euro 52 mila relativi al completamento dei parcheggi per autoveicoli, Euro 220 mila per la costruzione della nuova sottocentrale termofrigorifera, Euro 64 mila per la sostituzione delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento e condizionamento ed Euro 412 per l'ampliamento del magazzino esterno.

### III. Immobilizzazioni Finanziarie

Saldo al 31.12.2004	Euro	1.410.023	
Saldo al 31.12.2003	Euro	1.031.011	
Variazioni	Euro	379.012	

#### 2) Partecipazioni

##### • Imprese Collegate

	31/12/2003	Incrementi (Decrementi)	31/12/2004
Air Live S.r.l.	900	0	900
Airport Infrastructure Rimini S.r.l.	600	1.400	2.000
<b>TOTALE</b>	<b>1.500</b>	<b>1.400</b>	<b>2.900</b>

#### Air Live

Costituita nel 2002, ha come oggetto il compito di armonizzare l'aerostazione e l'attività della stessa col territorio, con particolare riferimento alle attività di svago e divertimento che la caratterizzano.

La società ha un capitale sociale di Euro 10 mila, versato per Euro 3 mila. Aeradria ne detiene una quota pari al 30%, pari ad un valore di sottoscrizione della partecipazione di Euro 3.000, versato per Euro 900. Forniamo di seguito i dati identificativi della società con riferimento all'ultimo bilancio approvato al 31/12/2004.

<b>Air Live S.r.l.</b> (in Euro migliaia)		
		<b>2004</b>
<b>Sede</b>	Rimini	
<b>Capitale Sociale</b>	10	
<b>Patrimonio netto</b>	Ammontare Complessivo	16,6
	Ammontare pro quota	5
<b>Risultato d'esercizio</b>	Ammontare Complessivo	7,8
	Ammontare pro quota	2,3
<b>Quota di possesso</b>	30%	
<b>Costo d'acquisto</b>	0,9	

#### Airport Infrastrucure Rimini S.r.l. (A.I.R.)

Costituita nel 2003 ha come oggetto l'erogazione di servizi di progettazione, direzione lavori, contabilità, consulenza, collaudo, costruzione e realizzazione di opere civili ed impiantistiche, assistenza e gestione tecnico-amministrativa ed informatica nei settori immobiliare pubblico, immobiliare privato, infrastrutture urbano e infrastrutture extraurbano, servizi e lavori di manutenzione, contratti misti di manutenzione, global service e

simili. La società ha un capitale sociale di Euro 10 mila, interamente versato nel corso dell'anno 2004. Aeradria ne detiene una quota pari al 20%, corrispondente al valore di sottoscrizione della partecipazione di Euro 2 mila. I dati in seguito riportati si riferiscono al bilancio 2003, ultimo bilancio approvato.

<b>Airport Infrastructure Rimini S.r.l.</b>	
(in Euro migliaia)	
<b>2003</b>	
<b>Sede</b>	Rimini
<b>Capitale Sociale</b>	10
<b>Patrimonio netto</b>	Ammontare Complessivo (1,2)
	Ammontare pro quota (0,2)
<b>Risultato d'esercizio</b>	Ammontare Complessivo (8,8)
	Ammontare pro quota (1,8)
<b>Quota di possesso</b>	20%
<b>Costo d'acquisto</b>	2,0

• Altre Imprese

	<b>31/12/2003</b>	<b>Incrementi (Decrementi)</b>	<b>31/12/2004</b>
Convention Bureau	30.988	0	30.988
Parco della Musica	2.582	0	2.582
<b>TOTALE</b>	<b>33.570</b>	<b>0</b>	<b>33.570</b>

**Convention Bureau**

La partecipazione nella società Convention Bureau è iscritta in bilancio al costo e non ha subito variazioni rispetto all'esercizio precedente. Tale partecipazione è detenuta da Aeradria dal 1995.

Forniamo di seguito i dati identificativi della società con riferimento all'ultimo bilancio approvato al 31/12/2004:

<b>Convention Bureau della Riviera di Romagna S.r.l.</b>	
(in Euro migliaia)	
<b>2004</b>	
<b>Sede</b>	Rimini
<b>Capitale Sociale</b>	191
<b>Patrimonio netto</b>	Ammontare Complessivo 258
	Ammontare pro quota 42
<b>Risultato d'esercizio</b>	Ammontare Complessivo 24
	Ammontare pro quota 4
<b>Quota di possesso</b>	16,237%
<b>Costo d'acquisto</b>	31

## Parco della Musica

La partecipazione detenuta nei confronti di Promozione del Parco della Musica S.r.l per Euro 2.582, corrispondente al 9,44% del capitale, è stata sottoscritta nel corso del 1999 e iscritta al costo di acquisto. I dati che si riportano nel prospetto che segue sono riferiti al bilancio, approvato, chiuso al 31/12/2004.

<b>Promozione del Parco della Musica S.r.l.</b>		
<small>(in Euro migliaia)</small>		
<b>2004</b>		
<b>Sede</b>	Bellaria Igea Marina	
<b>Capitale Sociale</b>	27	
<b>Patrimonio netto</b>	Ammontare Complessivo	16
	Ammontare pro quota	1,5
<b>Risultato d'esercizio</b>	Ammontare Complessivo	(5,7)
	Ammontare pro quota	(0,5)
<b>Quota di possesso</b>	9,441%	
<b>Costo d'acquisto</b>	2,6	

## 2) Crediti verso altri

### Esigibili entro esercizio successivo

	31/12/2003	Incrementi (Decrementi)	Accanton.ti	Utilizzi	31/12/2004
Depositi cauzionali presso terzi	60.704	104	-	-	60.808
Deposito cauzionale Enac 10%	329.247	78.899	-	-	408.146
<b>TOTALE</b>	<b>389.951</b>	<b>79.003</b>	-	-	<b>468.954</b>

Sono qui esposti i crediti derivanti da depositi cauzionali versati per un totale pari a Euro 469 mila. L'incremento dell'esercizio per Euro 79 mila circa si riferisce alla quota del 2004 per i depositi cauzionali per l'anticipata occupazione dei beni demaniali rientranti nel sedime aeroportuale, versati mensilmente all'E.N.A.C., commisurati al 10% dei diritti aeroportuali di approdo-sosta-partenza introitati, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 25 marzo 1997 n. 67, convertito nella Legge 23 maggio 1997 n. 135. Il valore della voce depositi cauzionali presso terzi è dato per circa Euro 52 mila dal deposito cauzionale in essere presso la Banca d'Italia per la convenzione sottoscritta con l'Enac nel 1997.

### Esigibili oltre esercizio successivo

Sono rappresentati dagli investimenti monetari in Titoli di Stato per complessive Euro 905 mila. Investimenti effettuati a fronte di un finanziamento acceso con Banca Popolare dell'Etruria come di seguito esposto in dettaglio

Per i BTP il loro valore è variato rispetto al precedente esercizio per decrementi pari ad Euro 568 mila per titoli scaduti ed incrementi per Euro 259 mila dovuti ad un acquisto. I titoli sono iscritti al costo d'acquisto come previsto dai principi contabili.

Descrizione	Scadenza	Tasso	Cedola	Valore a bilancio	Costo acquisto	Valore nominale in Euro
BTP	01/05/2008	5,00%	semestrale	37.888	37.888	39.000
BTP	01/02/2006	2,75%	semestrale	259.124	259.124	256.000
<b>Totale</b>				<b>297.012</b>		

I CCT acquistati nel 2004 per un ammontare di Euro 608 mila sono rappresentativi della garanzia concessa alla Banca Popolare dell'Etruria e sono riepilogati di seguito:

Descrizione	Scadenza	Cedola	Valore a bilancio	Costo acquisto	Valore nominale in Euro
CCT	01/04/2009	semestrale	602.519	602.519	600.000
CCT	01/04/2009	semestrale	5.068	5.068	5.000
<b>Totale</b>			<b>607.587</b>		

## C) Attivo circolante

### I. Rimanenze

Saldo al 31.12.2004	Euro	80.668
Saldo al 31.12.2003	Euro	51.794
Variazioni	Euro	28.874

Le voce "Rimanenze" è composta dai beni di consumo in giacenza al 31.12.2004 quali materiali per pulizia, carburanti e lubrificanti, materiali per l'attività di scalo, vestiario per i dipendenti. Le rimanenze finali sono state determinate in base al costo specifico d'acquisto ed hanno subito un incremento rispetto all'esercizio precedente pari a circa Euro 29 mila.

### II. Crediti

Saldo al 31.12.2004	Euro	3.220.798
Saldo al 31.12.2003	Euro	3.341.744
Variazioni	Euro -	120.946

#### 1) Crediti verso clienti

Al 31 dicembre 2004 sono così composti:

	31/12/2003	Incrementi (Decrementi)	Accanton.ti	Utilizzi	31/12/2004
Crediti verso Clienti (A)	1.273.731	334.670	0	0	1.608.401
Fatture da emettere (A)	132.542	-47.046	0	0	85.496
Note di credito da emettere (A)	-26.046	37.328	0	0	-63.374
Clienti c/anticipi (A)	0	16.948	0	0	-16.948
Fondo accantonamento rischi su crediti (B)	-174.238	22.897	0	18.202	-133.140
<b>Crediti verso clienti entro 12 mesi</b>	<b>1.205.989</b>	<b>364.797</b>	<b>0</b>	<b>18.202</b>	<b>1.480.434</b>
Crediti in sofferenza (A)	3.799.347	324.317	0	0	4.123.664
Fondo svalutazione crediti (B)	-1.903.127	-22.897	-1.010.476	13.380	-2.923.120
<b>Crediti verso clienti oltre 12 mesi</b>	<b>1.896.220</b>	<b>301.420</b>	<b>-1.010.476</b>	<b>13.380</b>	<b>1.200.543</b>
<b>Totale crediti vs/clienti (A)</b>					<b>5.737.238</b>
<b>Totale fondi per rischi su crediti (B)</b>					<b>-3.056.260</b>
<b>Totale da bilancio (A - B)</b>					<b>2.680.978</b>

I singoli crediti verso clienti entro 12 mesi sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo che corrisponde al valore nominale ridotto del relativo fondo svalutazione crediti.

I crediti verso clienti oltre i 12 mesi sono iscritti per la differenza fra i crediti in sofferenza, esposti al valore nominale, ed il fondo svalutazione crediti relativo pari a Euro 2.923 mila.

I crediti in sofferenza sono esposti in dettaglio come segue:

Cliente	2003	Variazioni	2004
AIR EUROPE	-	86.190	86.189,53
AIR INDUSTRIA	111.698	-	111.698
AIR INDUSTRIA CO-MKT	63.319	-	63.319
ALISEA AIRLINES S.P.A.	-	1.352	1.352
AZZURRA AIR SPA	-	1.918	1.918
CARGO AIR C AZAL	4.475	-4.475	-
CGT	25.367	-	25.367
DONAVIA	37.399	-12.039	25.359
EURECA	7.098	-	7.098
ICARO	3.395	-	3.395
KARMAN S.R.L.	9.668	-1.776	7.892
KRAS AIR AIRLINES	-	4.334	4.334
MINERVA	428.190	-	428.190
MINERVA CO-MKT	796.086	-	796.086
QESHM AIRLINES	8.904	-8.904	-
RIMINI AIR PARKING	2.618	-	2.618
RYANAIR	1.503.820	-	1.503.820
SKYNET AIRLINES	-	3.044	3.044
SPECTRUM-AVIA COMPANY	-	104.317	104.317
SUE AIRLINE YAKUTIA	-	3.199	3.199
VOLARE co-mktg	797.310	0	797.310
VOLARE handling	-	147.158	147.157,61
<b>TOTALE</b>	<b>3.799.347</b>	<b>324.317</b>	<b>4.123.664</b>

#### 4-bis) Crediti tributari

Sono complessivamente pari a Euro 108 mila.

L'ammontare esigibile entro 12 mesi, di Euro 95 mila, risulta composto come segue:

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Crediti verso Erario per acconti imposte	36.787	66.000	29.213
Credito IVA	109.748	20.508	-89.241
R.F. interessi attivi	-	1.607	1.607
R.F. finanziamenti Inail	-	133	133
R.F. su titoli	-	2.542	2.542
R.F. su contributi da Enti pubblici	-	38	38
Imposta sostitutiva TFR	-	4.079	4.079
<b>TOTALE</b>	<b>146.535</b>	<b>94.907</b>	<b>-51.628</b>

I crediti tributari esigibili oltre i 12 mesi per Euro 13 mila sono costituiti da:

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
R.A. TFR Legge 662/96	17.674	12.492	-5.182
Erario c/imposte a rimborso	509	509	0
Interessi su imposte a rimborso	574	574	-
<b>TOTALE</b>	<b>18.757</b>	<b>13.575</b>	<b>-5.182</b>

#### 4-ter) Imposte anticipate

I crediti per "Imposte anticipate" ammontano ad **Euro 495**. Per il dettaglio si fa esplicito rinvio al prospetto esplicativo esposto a commento delle voci di Conto Economico della presente nota integrativa.

#### 5) Crediti verso altri

Al 31 dicembre 2004 gli importi esigibili entro 12 mesi, sono così composti:

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Anticipi Uniroyal	3.409	3.409	0
TKT Air Industrie	82	0	-82
Iata Internazionale Biglietteria	404	0	-404
Credito verso Amm.Prov. Rimini	0	80.000	80.000
Credito verso Comune Bellaria-I.Marina	15.494	10.000	-5.494
Credito verso Apt Servizi	48.250	60.000	11.750
Credito Comune di Riccione	0	97.304	97.304
Credito Comune di Cattolica	0	13.440	13.440
Credito Comune di Misano Adriatico	0	10.000	10.000
Credito R.S.M.	0	40.000	40.000
Credito Comune di Rimini	0	70.000	70.000
Credito CCIAA di Rimini	0	45.750	45.750
<b>TOTALE</b>	<b>67.639</b>	<b>429.903</b>	<b>362.264</b>

#### IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31.12.2004	Euro	484.325
Saldo al 31.12.2003	Euro	2.221.096
Variazioni	Euro	-1.736.771

Il valore totale delle disponibilità liquide è così suddiviso:

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Depositi bancari	2.214.018	480.389	-1.733.629
Cassa	7.078	3.936	-3.142
<b>TOTALE</b>	<b>2.221.096</b>	<b>484.325</b>	<b>-1.736.771</b>

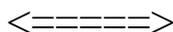
#### D) Ratei e Risconti attivi

Saldo al 31.12.2004	Euro	556.355
Saldo al 31.12.2003	Euro	93.131
Variazioni	Euro	463.224

Al 31 dicembre 2004 tale raggruppamento è così composto:

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Risconti attivi per canone leasing	60.165	48.381	-11.784
Risconti attivi Air Alps	-	489.416	489.416
Risconti attivi per utenze	-	5.771	5.771
Altri	16.384	5.782	-10.602
<b>TOTALE RISCONTI ATTIVI</b>	<b>76.549</b>	<b>549.351</b>	<b>472.801</b>
Ratei per interessi su depositi cauzionali	-	471	471
Ratei per interessi su titoli	16.582	6.533	-10.048
<b>TOTALE RATEI ATTIVI</b>	<b>16.582</b>	<b>7.004</b>	<b>-9.577</b>

La voce di maggior rilievo, con un ammontare di Euro 489 mila, riguarda i risconti attivi calcolati su fatture emesse da Air Alps. Si tratta di costi sostenuti in forza del contratto di *co-marketing* stipulato con Air Alps per il volo di linea per Roma per il triennio 2004-2006, i cui oneri sostenuti dalla società sono imputati in bilancio secondo il principio di competenza temporale tenuto conto della durata del contratto sottoscritto.



## PASSIVO

### A) Patrimonio netto

Saldo al 31.12.2004	Euro	3.306.930
Saldo al 31.12.2003	Euro	3.822.141
Variazioni	Euro	-515.211

Nel prospetto che segue si riepilogano le modifiche intervenute nel corso dell'esercizio 2004 alle voci di Patrimonio Netto:

	31/12/2003	Incrementi	Decrementi	31/12/2004
Capitale sociale	4.620.000	797.848	-797.848	4.620.000
Riserva ordinaria	40.710	0	-40.710	0
Fondo Sovrapprezzo Azioni	1.500.000	797.848	-1.500.000	797.848
Altre Riserve (per differimento imposte)	-	1.146	-	1.146
Utile (perdita) portati a nuovo	-952.611		952.598	-13
Utile (perdita) dell'esercizio	-1.385.958		1.385.958	-2.112.051
<b>TOTALE</b>	<b>3.822.141</b>			<b>3.306.930</b>

La perdita d'esercizio al 31/12/2003, in sede di Assemblea degli Azionisti tenutasi il 24 maggio 2004, è stata ripianata con l'utilizzo del Fondo sovrapprezzo Azioni. Nella stessa sede, inoltre, gli azionisti hanno deliberato il ripianamento parziale delle perdite pregresse mediate l'utilizzo della riserva legale e dell'ammontare residuo del Fondo Sovrapprezzo azioni.

In data 30/12/2004, in sede di Assemblea Straordinaria, è stata deliberata il ripianamento delle residue perdite pregresse pari ad Euro 798 mila mediante riduzione del Capitale sociale a Euro 3.822 mila. Contestualmente veniva deliberata anche la ricostituzione del Capitale sociale da Euro 3.822 mila a Euro 4.620 mila mediante l'emissione di n. 797.848 di nuove azioni ordinarie del valore nominale di Euro 1 (uno) cadauna, al prezzo di Euro 2 (due) per azione, di cui Euro 1 (uno) a titolo di sovrapprezzo emissione azioni e riservate in opzione agli azionisti. L'aumento del capitale sociale è stato interamente sottoscritto nell'esercizio 2004 mentre il versamento è stato completato nel 2005.

Pertanto la compagine azionaria al 31/12/2004 risulta essere così composta:

Socio	Capitale socia in Euro	%
Amm.ne Provinciale di Rimini	1.658.981	35,91
Comune di Rimini	795.516	17,22
C.C.I.A.A. - Rimini	422.730	9,15
Rimini Fiera S.p.A.	369.600	8,00
Comune di Riccione	302.429	6,55
Comune di Bellaria-Igea Marina	179.352	3,88
Amm.ne Provinciale di Ravenna	157.088	3,40
Repubblica San Marino	138.600	3,00
Comune di Cervia	102.490	2,22

Comune di Misano Adriatico	77.718	1,68
Associazione Industriali Rimini	92.400	2,00
Associazione Albergatori Rimini	64.812	1,40
C.N.A. Rimini	51.624	1,12
Assimpresa S.p.A.	51.624	1,12
Associazione Industriali Ravenna	38.222	0,83
Associazione Industriali Pesaro-Urbino	25.812	0,56
Associazione Servizi RSM	25.812	0,56
Confcooperative	4.620	0,10
Confesercenti Rimini	12.906	0,28
Fincoop Rimini S.r.l.	12.906	0,28
Associazione Piccole Imprese Rimini	7.744	0,17
Confcommercio	6.240	0,14
Comune di Cattolica	2.294	0,05
Promozione Alberghiera S.c.a.r.l	18.480	0,40
<b>Totale</b>	<b>4.620.000</b>	<b>100</b>

In base all'art. 2427 C.c., 7-bis) si riporta analiticamente la possibilità di utilizzazione e distribuibilità delle voci del patrimonio netto, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei due esercizi precedenti:

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Utilizzazione nei due esercizi precedenti	
				per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale sociale	4.620.000	P	-	-	-
Riserva sovrapprezzo azioni	797.848	P	-	-	-
Riserva differimento imposte	1.146	P	-	-	-
Perdite portate a nuovo	-13	-	-	-	-
Perdita esercizio 2004	-2.112.051	-	-	-	-
<b>Totale</b>			-		
di cui quota distribuibile			-		
di cui quota non distribuibile			-		

Legenda: C = per aumento di capitale; P = per copertura perdite; S = per distribuzione soci

## B) Fondi per rischi e oneri

In questa voce, al punto 2), si trova il "Fondo per imposte, anche differite" che ammonta ad **Euro 109**. Per il dettaglio si rimanda al prospetto esplicativo esposto nel Conto Economico della presente Nota Integrativa. Al punto 3) sono stati accantonati i Fondi per rischi generici relativi all'ipotizzabile richiesta di restituzione da parte di Enac dei diritti riscossi in pendenza di riconferma del piano di investimenti e correlata autorizzazione all'occupazione e uso di beni demaniali per il periodo 31/3/2002 - 28/5/2002.

## C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31.12.2004	Euro	559.124
Saldo al 31.12.2003	Euro	462.859
Variazioni	Euro	96.265

Il fondo TFR riflette il debito maturato nei confronti del personale dipendente alla data di chiusura dell'esercizio in conformità alle vigenti disposizioni di legge. Nel corso del 2004 ha subito una variazione in aumento di circa Euro 126 mila dato da un incremento per l'accantonamento e la rivalutazione dell'anno in applicazione dell'art. 2120 del Codice civile, una diminuzione per Euro 29 mila per liquidazioni a fronte di uscite dall'azienda, smobilizzi ed anticipi.

## D) Debiti

Saldo al 31.12.2004	Euro	6.625.608	
Saldo al 31.12.2003	Euro	5.905.022	
Variazioni	Euro	720.586	

### 4) Debiti verso banche

Al 31 dicembre 2004 sono così composti:

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Conto corrente Bancario	10.858	480.053	4321%
Quota a breve finanziamento	1.100.000	1.195.648	9%
<i>Esigibili entro esercizio successivo</i>	<i>1.110.858</i>	<i>1.675.701</i>	<i>51%</i>
Quota a medio-lungo finanziamento	2.300.000	1.144.020	-50%
<i>Esigibili oltre esercizio successivo</i>	<i>2.300.000</i>	<i>1.144.020</i>	<i>-50%</i>
<b>TOTALE</b>	<b>3.410.858</b>	<b>2.819.721</b>	<b>-17%</b>

La società ha stipulato un primo finanziamento chirografario a novembre 2002 con la Banca di Roma, della durata di 36 mesi, da rimborsarsi in rate trimestrali, assistito a garanzia dai Titoli di Stato (BTP), per Euro 297 mila, iscritti alla voce III Immobilizzazioni Finanziarie d) Verso altri e da lettera di patronage dell'Amministrazione Provinciale di Rimini per un valore residuo al 31 dicembre 2004 di Euro 700 mila a breve termine.

Il 19 dicembre 2003 la società ha stipulato un secondo finanziamento chirografario con la Banca Popolare dell'Etruria per l'importo di Euro 2 milioni della durata di 60 mesi, da rimborsarsi in rate trimestrali. Tale finanziamento è assistito da garanzia costituita da Titoli di Stato (CCT) per un valore nominale di Euro 600 mila, acquistati con valuta 2 gennaio 2004. Il debito residuo al termine dell'esercizio ammonta circa a Euro 1.640 mila. In gennaio 2004 la società ha stipulato un terzo finanziamento chirografario con la Banca Nazionale del Lavoro per l'importo di Euro 53 mila della durata di 60 mesi, da rimborsarsi in rate semestrali. Tale finanziamento non è assistito da garanzie. Il debito residuo al termine dell'esercizio ammonta circa a Euro 47 mila.

### 5) Debiti verso altri finanziatori

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Quota a breve mutuo Inail	-	14.896	100%
<i>Esigibili entro esercizio successivo</i>	-	14.896	100%
Quota a medio-lungo mutuo Inail	-	35.378	100%
<i>Esigibili oltre esercizio successivo</i>	-	35.378	100%
<b>TOTALE</b>	-	<b>50.274</b>	100%

Durante l'esercizio 2004 Aeradria ha contratto un finanziamento infruttifero con l'I.N.A.I.L. erogato conseguentemente alla presentazione di un progetto per opere relative alla sicurezza sulla base della L.626. Il finanziamento non è assistito da garanzie.

## 7) Debiti verso fornitori

Al 31 dicembre 2004 sono così composti:

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Fornitori	1.526.530	2.454.378	927.848
Fatture da ricevere	266.531	302.880	36.349
Note di credito da ricevere	-24.293	-204.142	-179.849
<b>TOTALE</b>	<b>1.768.768</b>	<b>2.553.116</b>	<b>784.348</b>

## 10) Debiti verso collegate

L'ammontare di **Euro 158.260** corrisponde a debiti di fornitura risultanti al termine dell'esercizio nei confronti della collegata Airport Infrastructure Rimini S.r.l..

## 12) Debiti tributari

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Ritenute IRPEF professionisti e collaboratori	6.052	3.179	-2.873
Ritenute IRPEF dipendenti	72.852	83.134	10.282
Debito per condono	31.032	0	-31.032
Debiti per addizionale comunale	0	36.379	36.379
Debiti per imposte correnti	-	79.285	79.285
<b>TOTALE</b>	<b>109.936</b>	<b>201.976</b>	<b>92.041</b>

Il debito per imposte correnti (IRAP) per Euro 79 mila è superiore agli acconti versanti nel corso del 2004 pari a circa Euro 66 mila.

## 13) Debiti verso Istituti di Previdenza e Sicurezza Sociale

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Debiti verso INPS	72.138	77.351	5.213
Debiti verso INPDAI, PREVINDAI, FASI	3.257	3.944	687
Debiti verso INAIL	354	8.569	8.215
<b>TOTALE</b>	<b>75.749</b>	<b>89.864</b>	<b>14.115</b>

## 14) Altri debiti

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni
Debiti verso ENAC per canone concessione	25.622	46.806	21.184
Debiti verso ENAC per deposito cauzionale 10%	2.669	4.366	1.697
Debiti verso ENAC 2002	-	-11.899	-11.899
Debiti verso dipendenti per retribuzioni	95.635	128.896	33.261
Debiti vs/dipend.per ferie maturate non godute e incentivi	102.240	108.173	5.933
Debiti verso clienti per depositi cauzionali	44.611	28.449	-16.162
Debiti verso Alitalia per biglietteria e servizio dati	8.721	129.001	120.280
Debiti verso vettori per biglietteria	102.061	123.567	21.506
Debiti verso compagnie per eccedenza bagagli	-	32.033	32.033
Debiti verso Vigili del fuoco	4.377	1.209	-3.168
Debiti verso Provincia per guida Giubileo	51.646	51.646	-
Fondazione Fellini-quota annua	25.000	50.000	25.000
Altri diversi	56.830	60.151	3.321
<b>TOTALE</b>	<b>519.411</b>	<b>752.397</b>	<b>232.986</b>

Il debito nei confronti di E.N.A.C. per il canone di concessione è relativo al conguaglio per il periodo 01/07/04-31/12/04. L'importo viene calcolato per l'anno 2004 sulla base delle disposizioni di cui al provvedimento 30 giugno 2003 emanato dall'Agenzia del demanio di concerto con il Dipartimento per la navigazione ed il trasporto marittimo. La società ha provveduto a stimare ed accantonare il costo di competenza del 2004 sulla base di propri dati statistici.

Il debito verso "E.n.a.c. per deposito cauzionale 10%" è pari alla percentuale di Legge conteggiata sui diritti i aeroportuali di approdo, decollo e sosta del mese di dicembre come commentato in nota integrativa alla voce B III Immobilizzazioni Finanziarie Crediti verso altri.

Nei "debiti verso dipendenti per ferie ed incentivi" è compreso il debito assunto da parte della società per le ferie e permessi maturati al 31/12/2004 e non ancora usufruite e gli incentivi per raggiungimento obiettivi riconosciuti e da erogarsi nel luglio successivo alla data di chiusura del bilancio.

Il debito nei confronti della Fondazione Fellini è pari alla quota associativa per gli esercizi 2003 e 2004.

Il debito verso compagnie per eccedenza bagaglio è dato dalla quota richiesta per l'eccedenza bagaglio ai passeggeri e non ancora versata alle compagnie.

## Ratei e Risconti passivi

Saldo al 31.12.2004	Euro	70.342	
Saldo al 31.12.2003	Euro	51.335	
Variazioni	Euro	19.007	

	<b>31/12/2003</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>Variazioni</b>
Risconti passivi per canoni di subconcessione	11.759	18.557	6.798
<b>TOTALE RISCONTI PASSIVI</b>	<b>11.759</b>	<b>18.557</b>	<b>6.798</b>
Ratei passivi 14° mensilità	39.576	44.500	4.925
Altri ratei passivi	-	7.285	7.285
<b>TOTALE RATEI PASSIVI</b>	<b>39.576</b>	<b>51.785</b>	<b>12.209</b>
<b>TOTALE</b>		<b>70.342</b>	

## Elenco delle partecipazioni in imprese controllate e collegate

La Società non detiene partecipazioni in imprese controllate.

Le società collegate sono distintamente individuate nella descrizione delle partecipazioni di cui alla presente Nota Integrativa (vedi *supra*).

## Conti d'ordine e altri impegni

Nel rinnovare il contratto con la Linea Aeroportuale Sole, nel 2001, la società Aeradria ha assunto l'impegno di indennizzare tale società, nell'ipotesi di risoluzione anticipata degli accordi, con una cifra che è stata stabilita forfetariamente in Euro 72 mila.

La società al 31/12/2004 ha prestato le seguenti garanzie:

- Euro 26.000 a favore di Assoenergia a garanzia del pagamento delle fatture per la fornitura di energia elettrica.

Gli impegni per canoni di leasing devono essere distinti come segue:

- Barre di traino –Fornitore Progetca S.r.l.

Leasing attivato a giugno 2002 della durata di 60 mesi L'impegno per contratto di leasing, iscritto nei conti d'ordine per complessivi Euro 19 mila, rappresenta i canoni finanziari per l'attrezzatura di rampa indicata, valutati sulla scorta del contratto in essere al 31/12/04 da corrispondere nei seguenti anni:

canoni a scadere

anno 2005 8 mila

anno 2006 8 mila

anno 2007 3 mila

- 3 Scale + 2 Gpu – Fornitore Mercury Ltd

Leasing attivato ad agosto 2002 della durata di 60 mesi L'impegno per contratto di leasing, iscritto nei conti d'ordine per complessivi Euro 107 mila, rappresenta i canoni finanziari per l'attrezzatura di rampa indicata, valutati sulla scorta del contratto in essere al 31/12/2004 da corrispondere nei seguenti anni:

canoni a scadere

anno 2005 43 mila  
anno 2006 43 mila  
anno 2007 21 mila

- Main Deck Loader – Fornitore Mercury Ltd

Leasing attivato a settembre 2003 della durata di 60 mesi L'impegno per contratto di leasing, iscritto nei conti d'ordine per complessivi Euro 176 mila, rappresenta i canoni finanziari per l'attrezzatura di rampa indicata, valutati sulla scorta del contratto in essere al 31/12/2004 da corrispondere nei seguenti anni:

anno 2005 49 mila  
anno 2006 49 mila  
anno 2007 49 mila  
anno 2008 29 mila

- Lower Deck Loader – Fornitore Mercury Ltd

Leasing attivato a settembre 2003 della durata di 60 mesi L'impegno per contratto di leasing, iscritto nei conti d'ordine per complessivi Euro 95 mila, rappresenta i canoni finanziari per l'attrezzatura di rampa indicata, valutati sulla scorta del contratto in essere al 31/12/2004 da corrispondere nei seguenti anni:

anno 2005 27 mila  
anno 2006 27 mila  
anno 2007 27 mila  
anno 2008 14 mila

Il piano di investimento in corso di ridefinizione con E.N.A.C., ente al quale è stato chiesto la proroga del precedente piano sino al 31/12/2005, piano da cui discende il diritto di riscuotere i "diritti" di approdo, sosta e decollo attribuiti ad Aeradria ai sensi dell'art. 17 L. 135/97 evidenzia i seguenti impegni:

- Diritti Art. 17	2.362.404
- Importo cauzioni 1999/2004	483.483
- Manutenzioni	-625.509
- Opere Nuove	<u>-2.375.579</u>
	-155.201
Importi Consuntivati (al 31/12/2004)	
- Diritti art. 17	2.083.004
- Importo cauzioni 1999/2004	483.483
- Manutenzioni	-403.973
- Opere Nuove	<u>-965.450</u>
	1.197.064

La parte preponderante degli investimenti in opere nuove non realizzate riguarda l'installazione ex-novo della segnaletica verticale sulla pista dell'aeroporto, per Euro 1.060.000, che pur essendo di spettanza dell'Aeronautica Militare Italiana, verrà sostenuto dalla nostra società per la dichiarata indisponibilità delle FF.AA. a sostenere detto investimento che verrà realizzato non appena la succitata forza farà pervenire la relativa autorizzazione all'utilizzo temporaneo delle aree interessate.

## COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

## A) Valore della produzione

Saldo al 31.12.2004	Euro	6.756.716
Saldo al 31.12.2003	Euro	5.331.335
Variazioni	Euro	1.425.381

### 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Ricavi per servizi di Handling	2.271.539	2.623.132	351.593	15%
Ricavi per diritti imbarco passeggeri	849.097	1.366.253	517.156	38%
Ricavi per tassa erariale merci	71.465	64.505	-6.960	-10%
Ricavi per diritti di approdo-sosta-partenza art.17 L.135/97	715.787	909.056	193.269	27%
Ricavi per corrispettivi per la sicurezza	417.816	715.988	298.172	71%
Ricavi per subconcessioni locali e servizi	424.483	514.847	90.363	21%
Ricavi per provvigioni di biglietteria	21.825	71.196	49.371	226%
<b>TOTALE</b>	<b>4.772.012</b>	<b>6.264.976</b>	<b>1.492.964</b>	<b>31%</b>

Per maggior chiarezza si è ritenuto opportuno distinguere per tipologia di volo i suddetti ricavi conseguiti nel 2004. Il prospetto che segue è rappresentativo del citato dettaglio:

	HANDLING	DIRITTI PAX	DIRITTI MERCI	DIRITTI SOSTA, APPRODO E DECOLLO	DIRITTI SICUREZZA	SCONTI	TOTALE
LINEA	267.174	331.499	208	205.897	177.396	-1.800	980.375
CHARTER	2.017.314	1.016.951	1.901	553.973	530.134	-129.644	3.990.630
CARGO	265.935	669	62.389	96.014	7.361	-26.774	405.594
NON AVIATION	175.025	17.133	7	53.172	1.096		246.432
<b>Totale parziale</b>	<b>2.725.448</b>	<b>1.366.253</b>	<b>64.505</b>	<b>909.056</b>	<b>715.988</b>	<b>-158.218</b>	<b>5.623.031</b>
esclusa Assist.pax Blq	54.273						
esclusi sconti handling	-158.218						
esclusi abbuoni	1.629						
<b>Totale</b>	<b>2.623.132</b>	<b>1.366.253</b>	<b>64.505</b>	<b>909.056</b>	<b>715.988</b>	<b>-158.218</b>	<b>5.623.031</b>

I "corrispettivi per la sicurezza" sono conteggiati sulla base del Decreto 14 marzo 2003 emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

### 5) Altri ricavi e proventi

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Rimborsi diversi	56.128	91.929	35.801	64%
Rimborsi assicurativi	11.827	-	-11.827	-100%
Plusvalenze alienazione beni	7.681	-	-7.681	-100%
Contributi in conto esercizio	-	376.937	376.937	100%
Noleggi attivi	-	15.000	15.000	100%
Altri ricavi	483.687	7.874	-475.813	-98%
<b>TOTALE</b>	<b>559.323</b>	<b>491.740</b>	<b>-67.582</b>	<b>-12%</b>

La voce "rimborsi" accoglie diversi rimborsi spese.

La voce "contributi in conto esercizio" accoglie i contributi erogati a sostegno dei voli per l'anno 2004 da parte di:

- Comune di Misano Adriatico;
- Comune di Cattolica;
- Comune di Belluria;
- Comune di Rimini;
- Comune di Riccione;
- Repubblica di San Marino;
- Provincia di Rimini;
- Camera di Commercio di Rimini;
- Associazione Promozione Turismo di Rimini.

Nella voce "Altri diversi" è indicato l'importo ricevuto a titolo di consulenza tecniche rese a SEAF S.p.a Forli.

## B) Costi della produzione

Saldo al 31.12.2004	Euro	8.769.706	
Saldo al 31.12.2003	Euro	6.524.081	
Variazioni	Euro	2.245.625	

L'importante variazione dei costi per la produzione dei servizi aeroportuali erogati è da ricondursi alla crescita dell'attività sia in termini assoluti sia in termini congiunturali per la descritta sovrapposizione dei voli dell'aeroporto di Bologna nel periodo maggio e giugno 2004.

### 6) Costi per materie prime, sussidiarie di consumo e di merci

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Acquisti per materiali di manutenzione	51.829	84.528	32.699	63%
Carburanti e lubrificanti	25.032	46.116	21.084	84%
Cancelleria e stampati	30.041	55.421	25.380	84%
Materiali per pulizia	19.205	25.266	6.061	32%
Vestiaro dipendenti	2.919	67.285	64.366	96%
Beni di costo unitario inf. Euro 516,46	2.512	-	-2.512	-100%
Materiale pubblicitario	35.316	23.512	-11.804	-33%
<b>TOTALE</b>	<b>166.854</b>	<b>302.127</b>	<b>135.273</b>	<b>81%</b>

## 7) Costi per prestazione di servizi

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Utenze	237.996	268.855	30.859	13%
Manutenzioni e riparazioni	43.349	222.125	178.776	80%
Trasporti bagagli e passeggeri	2.201	998	-1.203	-55%
Assicurazioni	173.404	205.287	31.883	18%
Canoni assistenza tecnica e manutenzione	70.786	105.893	35.107	50%
Spese postali e telefoniche	58.660	56.893	-1.767	-3%
Consulenze esterne	553.315	668.050	114.735	21%
Servizio elaborazione dati	22.945	40.286	17.341	76%
Trasferte e missioni	32.172	54.820	22.648	70%
Pulizie e facchinaggio ditte esterne	337.369	661.699	324.330	96%
Servizio raccolta rifiuti	18.678	18.795	117	1%
Promozioni e inserzionistica	1.143.347	1.058.637	-84.710	-7%
Spese per prestazioni servizi vari	12.545	46.133	33.588	268%
Servizio vigilanza	2.417	19.588	17.171	88%
Corsi addestramento professionale	8.490	18.877	10.387	55%
Compensi agli amministratori	105.268	98.000	-7.268	-7%
Compensi ai sindaci	50.152	55.471	5.319	11%
Compenso Responsabile commerciale	-	63.102	63.102	100%
Mensa	56.864	79.261	22.397	39%
Spese di rappresentanza	54.357	43.717	-10.640	-20%
Lavoro Interinale	43.331	-	-43.331	-100%
Spese bancarie	11.142	17.982	6.840	61%
<b>TOTALE</b>	<b>3.038.788</b>	<b>3.804.469</b>	<b>765.681</b>	<b>25%</b>

I "costi per manutenzioni e riparazioni" hanno subito un deciso incremento nel corso del 2004, in tale ammontare sono ricomprese Euro 194 mila sostenute per manutenzione beni di terzi: si tratta dell'aerostazione in concessione. Nei costi per "servizio elaborazione dati" sono ricompresi Euro 37 mila dovuti a canoni versati per assistenza sistemistica ed informatica. L'incremento subito dalle spese per "pulizie e facchinaggio" e da quelle per il "servizio di vigilanza" sono dovute all'aumento del numero di voli verificatosi nel periodo di maggio e giugno in seguito alla chiusura dell'aeroporto di Bologna. Nel corso dell'esercizio sono stati erogati compensi per collaborazioni relative all'attività commerciale e promozionale svolta nel 2004. I costi per "lavoro interinale" sono stati ripartiti in bilancio tra: Euro 13 mila pari al costo sostenuto per il compenso erogato all'agenzia inserito tra i costi per servizi e Euro 43 mila inseriti tra i costi del personale dipendente.

## 8) Costi per godimento beni di terzi

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Canone di concessione	96.658	94.151	-2.507	-3%
Leasing	86.129	138.524	52.395	61%
Canone locazione e noleggi vari	18.852	140.664	121.812	646%
<b>TOTALE</b>	<b>201.639</b>	<b>373.338</b>	<b>171.700</b>	<b>85%</b>

Sui beni in *leasings* si rinvia alla voce "Conti d'ordine". L'incremento delle locazioni è da attribuirsi ai materiali di dotazione acquisiti per gli incrementi di traffico relativi alla chiusura temporanea dell'aeroporto di Bologna.

## 9) Costi per il personale

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Salari e stipendi	1.525.451	1.974.153	448.702	29%
Oneri sociali	459.086	564.420	105.334	23%
T.F.R.	120.573	149.788	29.215	24%
Altri costi	31.833	15.160	-16.673	-52%
<b>TOTALE</b>	<b>2.136.943</b>	<b>2.703.521</b>	<b>566.578</b>	<b>27%</b>

## 10) Ammortamenti e Svalutazioni

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Amm.to immobiliz. immateriali	52.014	136.168	84.154	162%
Amm.to immobiliz. materiali	340.626	287.207	-53.419	-16%
Acc.to fondo ex art. 71 D.P.R. 917/86	25.898	25.898	0	0%
Acc.to fondo svalutaz.crediti tassato	476.865	984.578	507.713	106%
<b>TOTALE</b>	<b>895.403</b>	<b>1.433.851</b>	<b>538.448</b>	<b>60%</b>

## 11) Variazioni delle Rimanenze , Materie Prime, Sussidiarie e di Consumo

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Rimanenze Finali	-51.794	-80.668	-28.874	56%
Rimanenze Iniziali	55.589	51.794	-3.794	-7%
<b>TOTALE</b>	<b>3.794</b>	<b>-28.874</b>	<b>-25.079</b>	<b>-661%</b>

## 12) Accantonamento per rischi

Sono stati accantonati gli ammontari relativi all'ipotizzabile richiesta di restituzione da parte di Enac dei diritti riscossi in pendenza di riconferma del piano di investimenti e correlata autorizzazione all'occupazione e uso di beni demaniali per il periodo 31/3/2002 - 28/5/2002.

L'ammontare indicato corrisponde ai diritti incassati in tale periodo integrati degli interessi di Legge.

## 14) Oneri diversi di gestione

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Contributi ad associazioni di categoria	14.435	38.968	24.533	170%
Valori bollati/tasse circolazione	1.329	1.026	-304	-23%
Erogazioni liberali	26.033	0	-26.033	-100%
Spese di registro e vidimazione	1.990	1.678	-311	-16%
Perdite su crediti	34.964	5.713	-29.251	-84%
Varie	1.909	6.108	4.199	220%
<b>TOTALE</b>	<b>80.660</b>	<b>53.493</b>	<b>-27.167</b>	<b>-33,7%</b>

## C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31.12.2004	Euro	-114.525
Saldo al 31.12.2003	Euro	-64.117
Variazioni	Euro	-50.408

### 15) Proventi da partecipazione

La società non ha percepito alcun provento da partecipazione di cui all'art. 2425 comma 15, diversi dai dividendi.

### 16) Altri proventi finanziari

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
<i>b) Proventi da titoli iscritti nelle immobilizzazioni</i>				
Interessi su titoli di stato CCT	50.239	37.185	-13.053	-26%
<i>Totale voce b)</i>	<u>50.239</u>	<u>37.185</u>	<u>-13.053</u>	<u>-26,0%</u>
<i>d) Altri proventi finanziari</i>				
Interessi su depositi bancari	3.220	5.953	2.733	85%
Interessi su crediti fiscali	15	886	871	5804%
Interessi per prestiti a dipendenti	537	0	-537	-100%
Interessi su depositi cauzionali	1.063	0	-1.063	-100%
Rivalutazione R.A. sul T.F.R.	548	0	-548	-100%
<i>Totale voce d)</i>	<u>5.383</u>	<u>6.839</u>	<u>-1.456</u>	<u>-27,0%</u>
<b>TOTALE</b>	<b>55.622</b>	<b>44.024</b>	<b>-11.598</b>	<b>-20,9%</b>

### 17) Interessi passivi e altri oneri finanziari

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Interessi passivi	118.867	158.549	39.682	33,4%
Perdite su cambi	18	-	-18	-100,0%
Altri interessi per rateizzazione deb.tributari	855	-	-855	-100,0%
<b>TOTALE</b>	<b>119.739</b>	<b>158.549</b>	<b>38.809</b>	<b>32,4%</b>

## D) Rettifiche di valore di attività finanziaria

Saldo al 31.12.2004	Euro	-
Saldo al 31.12.2003	Euro	25.001
Variazioni	Euro	-25.001

## E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31.12.2004	Euro	94.570
Saldo al 31.12.2003	Euro	-34.854
Variazioni	Euro	129.424

### 20) Proventi straordinari

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Sopravvenienze attive	42.073	154.175	112.102	266%
Plusvalenze da alienazione beni ammort.	-	13	13	100%
Imposte esercizi precedenti	1.147	-	-1.147	-100%
<b>TOTALE</b>	<b>43.220</b>	<b>154.187</b>	<b>110.967</b>	<b>256,7%</b>

Nelle sopravvenienze attive sono ricompresi: Euro 35 mila per chiusure di posizioni con fornitori, Euro 9 mila per risarcimenti assicurativi e rimborsi Inps ricevuti ma non di competenza del presente esercizio, Euro 88 mila circa per contributi territoriali riconosciuti ad Aeradria di competenza dell'anno 2003, Euro 4 mila per rettifiche di voci dello Stato Patrimoniale passivo per rilevazione di minori debiti ed, infine, Euro 18 mila per storno di poste accantonate, negli esercizi precedenti, al Fondo svalutazione crediti relativamente a crediti vs/clienti incassati o stornati nell'esercizio 2004.

### 21) Oneri straordinari

	31/12/2003	31/12/2004	Variazioni	Var. %
Sopravvenienze passive	21.705	54.740	33.034	152%
Imposta per condono	54.912	-	-54.912	-100%
Minusvalenze per alienazione beni ammort.li	-	779	779	100%
Insussistenze	940	417	-523	-56%
Recupero franchigie assicurative	516	3.682	3.165	613%
<b>TOTALE</b>	<b>78.074</b>	<b>59.617</b>	<b>-18.456</b>	<b>-23,6%</b>

Nelle sopravvenienze passive sono imputate Euro 17 mila per rettifiche di ricavi relativi ad esercizi precedenti, Euro 20 mila circa per rilevazione di costi non di competenza dell'anno 2004 ed Euro 18 mila per imposta sulla produzione dell'energia relativa ad esercizi precedenti verbalizzata dall'Ufficio Doganale solo nel 2004.

### 22) Imposte sul reddito dell'esercizio

Saldo al 31.12.2004	Euro	79.106
Saldo al 31.12.2003	Euro	69.241
Variazioni	Euro	9.865

In tale voce sono inserite le imposte correnti, differite ed anticipate di competenza dell'esercizio, nonché l'utilizzo del Fondo imposte differite e la diminuzione dei crediti per imposte anticipate entrambe relativi alle variazioni intervenute, sulle poste oggetto di rilevazione per fiscalità differita, tra l'esercizio corrente ed il precedente.

Nel prospetto che segue è dettagliato l'ammontare di ciascuna imposta indicata in bilancio:

	<i>correnti</i>	<i>differite</i>	<i>anticipate</i>				
<i>Imposte correnti</i>							
- Irap	-79.285						
<i>Imposte differite</i>							
- Irap		-					
<i>Imposte anticipate</i>							
- Irap			495				
- utilizzo Fondo imposte differite		174					
- diminuzione imposte anticipate			-490				
Totale parziale	-79.285	174	5				
<b>Totale</b>	<b>-79.106</b>						

Come noto è stato abrogato il secondo comma dell'articolo 2426 del Codice civile che consentiva di effettuare rettifiche di valore e accantonamenti esclusivamente in applicazione di norme tributarie. Il venire meno di tale facoltà non è destinato a comportare la perdita del diritto alla deduzione dei componenti negativi di reddito essendo stata ammessa la possibilità di dedurre tali componenti in via extracontabile ai sensi dell'art. 109, comma 4, lettera b) del TUIR. Pertanto nella tabella che segue sono distinte le differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione delle imposte differite e anticipate dell'esercizio e del recupero della fiscalità differita e anticipata del precedente esercizio.

	Esercizio 2003		Esercizio 2004	
	Ammontare delle differenze	Effetto fiscale Irap 4,25%	Ammontare delle differenze	Effetto fiscale Irap 4,25%
<b>Imposte anticipate:</b>				
- Spese di rappresentanza	33.629	1.429	11.658	495
Totale	<b>33.629</b>	<b>1.429</b>	<b>11.658</b>	<b>495</b>
<b>Imposte differite:</b>				
- Cespiti interamente ammortizzati	6.663	283	-	-
Totale	<b>6.663</b>	<b>283</b>	-	-

Applicata l'aliquota ordinaria Irap

Tenuto conto dei risultati civilistici dei precedenti esercizi e della recuperabilità ai fini Ires delle perdite fiscali pregresse, non si è ritenuto opportuno calcolare l'Ires sugli ammontari relativi alle rettifiche di valori effettuate in considerazione di norme tributarie.

## Numero medio dipendenti 2004

QUALIFICA	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	MEDIA
<i>ANNO 2003</i>													
Dirigenti	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,0
Impiegati fissi	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	27	26,1
Impiegati stagionali	9	9	9	9	13	13	13	13	13	13	13	10	11,2
Operai fissi	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	15	13,3
Operai stagionali	5	5	4	4	6	6	6	6	6	6	6	5	5,3
<b>Totale 2003</b>	<b>55</b>	<b>54</b>	<b>53</b>	<b>53</b>	<b>59</b>	<b>57</b>	<b>57,2</b>						
<i>ANNO 2004</i>													
Dirigenti	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,0
Impiegati fissi	30	30	29	29	29	29	29	28	28	28	28	28	28,8
Impiegati stagionali	3	3	6	32	32	35	37	31	32	19	10	9	20,8
Impiegati stagionali <i>part time</i>	4	6	6	7	8	2	2	5	4	2	9	10	5,4
Operai fissi	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17,0
Operai stagionali	2	2	2	9	11	10	10	10	10	6	2	1	6,3
Operai stagionali <i>part time</i>											5	5	0,8
<b>Totale 2004</b>	<b>57</b>	<b>59</b>	<b>61</b>	<b>95</b>	<b>98</b>	<b>94</b>	<b>96</b>	<b>92</b>	<b>92</b>	<b>73</b>	<b>72</b>	<b>71</b>	<b>80,0</b>

## Compensi ad Amministratori e Sindaci

I compensi a favore degli Amministratori della Società ammontano a **Euro 98** mila, mentre i compensi a favore dei componenti del Collegio Sindacale ammontano a **Euro 55** mila.

Per il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
IL PRESIDENTE  
(Massimo Masini)

Miramare di Rimini, li 26 maggio 2005.

**AERADRIA S.p.A.**  
**Via Flaminia n.409**  
**47831 – Miramare di Rimini**

---

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE SUL BILANCIO AL 31  
DICEMBRE 2004 AI SENSI DELL'ART. 2429 DEL CODICE CIVILE**

---

Signori Azionisti,

Il Bilancio dell'esercizio 2004, che il Consiglio di Amministrazione sottopone alla Vostra approvazione, è stato redatto in base alle disposizioni del Codice Civile ed è stato comunicato e depositato presso la sede della Società ai sensi del disposto dell'art. 2429 del Codice Civile.

Le singole poste evidenziate nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico, nonché l'informativa riportata nella Nota Integrativa, risultano coerenti con le risultanze della contabilità, la cui regolare tenuta, ai sensi di legge, è stata dal Collegio riscontrata durante l'intero esercizio.

Il documento in esame espone una perdita d'esercizio di Euro 2.112.051, che trova espressione contabile nella seguente sintesi.

Lo Stato Patrimoniale trova rappresentazione nelle seguenti risultanze complessive arrotondate, in migliaia di Euro:

**Attivo**

Crediti v/soci per versamenti ancora dovuti	Euro	896
Immobilizzazioni	Euro	5.452
Attivo Circolante	Euro	3.786
Ratei e Risconti attivi	Euro	556
<b>Totale</b>	<b>Euro</b>	<b>10.690</b>

**Passivo e Netto**

Patrimonio netto	Euro	3.307
(al netto delle perdite d'esercizio e pregresse)		
Fondi per rischi ed oneri	Euro	-
Trattamento per fine rapporto	Euro	559
Debiti	Euro	6.753
Ratei e Risconti passivi	Euro	71
<b>Totale</b>	<b>Euro</b>	<b>10.690</b>

Le garanzie ed altri conti d'ordine ammontano complessivamente a Euro 1760 mila.

Il Conto economico, relativo alla gestione del periodo 1° gennaio - 31 dicembre 2004, risulta come di seguito riassunto, in cifre arrotondate espresse in migliaia di Euro:

A) Valore della produzione	Euro	6.757
B) Costi della produzione	Euro	-8.770
Differenza fra valore e costi della produz. (A-B)	Euro	-2.013
C) Proventi ed oneri finanziari	Euro	-115
D) Rettifiche di valori di attività finanziarie	Euro	0
E) Proventi ed oneri straordinari	Euro	95
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	Euro	-2.033
Imposte sul reddito dell'esercizio	Euro	-79
<b>Perdita dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>-2.112</b>

Vi diamo atto che il bilancio della Società si compone dei documenti previsti dalle norme di legge (artt. 2424,2425 e 2427 C.C.) ed in particolare: Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa che rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società nonché il risultato economico di esercizio.

Il bilancio è, altresì, corredato della relazione sulla gestione, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha ampiamente riferito sui fatti che hanno caratterizzato l'esercizio in esame, su quelli di rilievo intervenuti dopo la chiusura dello stesso, nonché sull'evoluzione prevedibile della gestione.

Per quanto riguarda lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico, Vi confermiamo che:

- i dati esposti concordano con le risultanze dei documenti contabili della Società;
- nella stesura del bilancio sono stati seguiti i principi di redazione stabiliti dall'art. 2423 bis del C.C. ed, in particolare, il criterio della prudenza nelle valutazioni delle voci di bilancio ed il principio di continuità dei criteri posti a base per esprimere i valori rappresentati in bilancio;
- i costi ed i ricavi indicati nel conto economico sono quelli di competenza dell'esercizio 2004, indipendentemente dalla data di pagamento o di riscossione;
- per il 2004 è stato incrementato il fondo rischi ed oneri di Euro 109,00 per un ammontare complessivo a fine esercizio pari ad Euro 127.891;
- il fondo per il trattamento di fine rapporto è stato adeguato sulla base delle disposizioni legislative, regolamentari e contrattuali in materia e riflette il debito della Società verso i dipendenti;
- sono state rispettate le disposizioni previste dagli artt. 2424, 2424 bis e 2425 del C.C. Si segnala, inoltre, che non è stato fatto ricorso ad alcuna deroga di cui all'art. 2423, 4° comma del C.C.;
- i ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono stati iscritti nel Conto Economico nel rispetto del disposto dell'art. 2425 bis del C.C.. La voce "diritti di approdo, sosta e partenza", allocata nel conto economico nella parte dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per Euro 909.055,00 è relativa a diritti aeroportuali che, ai sensi dell'art. 17 del D.L. n. 67/1997 convertito in L.135/97, devono essere vincolati all'attuazione di un piano di intervento preventivamente approvato. Alla fine dell'anno la Società non ha effettuato alcun accantonamento a tale titolo;
- non sono state effettuate compensazioni di partite, al di fuori di quelle previste dalla vigente normativa;
- sono stati posti a confronto i valori di ciascuna voce di bilancio con quelli corrispondenti dell'esercizio precedente, evidenziando in idonei prospetti gli incrementi ed i decrementi subiti da ciascuna posta. Nella Nota Integrativa emerge un quadro sintetico dei crediti verso clienti per un ammontare di Euro 5.737.238 di cui 4.123.664 di crediti in sofferenza. A fronte di tali crediti è stato adeguato il fondo rischi su crediti per un valore complessivo di Euro 3.056.260 tenuto conto del parere legale.
- Nel prendere atto di quanto sopra, si ritiene di dover evidenziare che il contenzioso per il recupero del credito vantato nei confronti della società Ryanair è tuttora in corso facendo presente altresì che il giudice Dott.Francesco Cortese all'udienza del 27/04/2005 si è

riservato in ordine all'ammissione delle prove richieste da Aeradria. Ad oggi la riserva non è stata sciolta.

Relativamente alla Nota Integrativa, si dà atto che è stata redatta secondo le indicazioni obbligatorie fissate dall'art. 2427 del C.C..

Oltre alle informazioni previste da tale disposizione di legge, il documento contiene anche gli elementi conoscitivi che, ricorrendone i presupposti, sono richiesti dalle altre norme civilistiche, ovvero dalla legislazione fiscale e previdenziale.

Nell'apposita sezione sono indicati i principi contabili ed i criteri di valutazione assunti per la formazione del bilancio stesso e, ove richiesto, sono stati analizzati i movimenti e le variazioni per le voci della situazione patrimoniale e del conto economico, integrati dagli occorrenti commenti.

I criteri di valutazione applicati per il bilancio in esame ed esposti nella Nota Integrativa sono conformi al dettato dell'art. 2426 del C.C. e risultano omogenei ed in linea con quelli del precedente esercizio finanziario.

In particolare è da rilevare che:

- le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisizione e relativi oneri accessori al netto degli ammortamenti realizzati. L'ammortamento è stato effettuato direttamente in funzione della residua possibilità di utilizzazione;
- le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisizione (comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione) al netto dei relativi ammortamenti. Non è stato fatto ricorso ad alcun adeguamento dei valori di bilancio in base alle disposizioni di cui agli artt.10/16 della legge n° 342/00;
- gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati calcolati in base alle aliquote economico-tecniche, che rientrano anche nei limiti di quelle massime fiscalmente ammesse ed in funzione del presumibile periodo di utilità economica residua dei beni. Per i "beni devolvibili allo Stato" il calcolo dell'ammortamento è stato operato in relazione alla presunta concessione di gestione totale;
- i criteri adottati per la valutazione delle voci dell'attivo circolante sono conformi al disposto dell'art. 2426 del C.C.;
- i crediti sono stati iscritti al valore nominale;
- i debiti sono iscritti al valore nominale;
- i ratei ed i risconti rappresentano effettivamente quote di costi e di ricavi calcolati nel rispetto della competenza economico-temporale;
- il fondo trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato, calcolato secondo la legge 29/05/1982, N. 297 e sulla base dei contratti collettivi vigenti per il personale dipendente è adeguato a quanto spettante;
- i conti d'ordine riflettono gli impegni assunti dalla Società. Essi hanno subito rispetto al 2003 un incremento di Euro 788 mila per fideiussioni e leasing.

Si raccomanda alla società di porre in essere un attento programma economico-finanziario in relazione agli investimenti futuri ed alle spese correnti. Si rileva, infatti, una diminuzione delle disponibilità finanziarie ed un forte ricorso al credito esterno. Si auspica un impegno da parte dei soci per un aumento del capitale in relazione alle nuove esigenze. Si precisa che tale situazione non è del tutto nuova rispetto al decorso esercizio.

In particolare si pone attenzione sul rapporto esistente fra le spese di promozione ed i ricavi, nonché fra capitale proprio ed indebitamento esterno. Si rileva altresì l'alta incidenza delle consulenze e delle spese per promozioni marketing sul totale dei costi.

I debiti sono ulteriormente aumentati di circa Euro 720 mila rispetto al precedente esercizio, toccando il rilevante volume di indebitamento verso terzi per Euro 6.625 mila, di cui Euro 2.820 mila circa sono stati assunti verso gli istituti finanziari ed Euro 2.253 verso i fornitori.

Tale prospettiva caratterizzata da un pesante indebitamento è stata più volte ricordata nel corso delle riunioni del C.d.A. da parte di quest'Organo. Si ricorda altresì la richiesta formulata dall'ENAC sulla gestione degli introiti per i diritti di approdo, sosta e partenza. La situazione finanziaria risulta oltremodo critica e si auspica un riequilibrio economico-finanziario più sostenibile.

Nel corso dell'esercizio 2004, il Collegio medesimo ha proceduto ai prescritti controlli e riscontri sulla tenuta della contabilità, sull'amministrazione della Società e sull'osservanza delle Leggi e dello Statuto, previsti dall'art. 2403 del C.C., facendo constatare i risultati della propria attività nell'apposito libro ed a cui si fa rinvio. Nei contatti avuti con il Presidente della Società, il Collegio ha manifestato in più occasioni preoccupazioni per la situazione economico-finanziaria e per la forte esposizione debitoria.

Nel corso delle verifiche periodiche sono stati effettuati anche controlli a campione su specifiche situazioni formulando osservazioni e suggerimenti. In particolar modo le segnalazioni del Collegio hanno evidenziato costantemente la necessità di intervenire sui costi aziendali per conseguire una più economica e razionale gestione.

Si precisa, inoltre, che l'Assemblea ordinaria dei Soci in data 02/12/04 ha conferito l'incarico della funzione di controllo contabile alla società Pannell Kerr Forster Italia.

Il Collegio ha, altresì sempre partecipato a tutte le riunioni del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle disposizioni di legge e statutarie.

Con le osservazioni dinanzi formulate e per le determinazioni di competenza dell'Assemblea dei Soci, il Collegio Sindacale concorda con il C.d.A. circa l'opportunità affinché quanto prima i Signori Azionisti vengano convocati per pronunciarsi in merito alla ricapitalizzazione della Società atteso l'andamento economico-finanziario dell'Azienda nella prima parte dell'anno in corso.

In conclusione, nei contenuti di quanto fin qui rappresentato, è il parere di questo Collegio Sindacale alla bozza di bilancio d'esercizio 2004 che concorda con la proposta del C.d.A. all'Assemblea dei Soci di utilizzare la riserva sovrapprezzo azioni pari a Euro 797.848 a parziale copertura della perdita complessiva di Euro 2.112.051 che si assesterebbe, così, ad Euro 1.314.203 da riportare a nuovo.

#### Il Collegio Sindacale

Dott. Adriano Stella	Presidente
Dott. Orlando Bifaretti	Componente
Dott. Fabio Fraternali	Componente
Dott. Federico Fidelibus	Componente
Prof. Roberto Serrentino	Componente

Miramare di Rimini, li 27 maggio 2005.

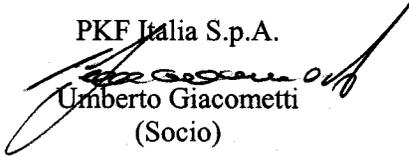
## RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE Ai sensi dell'art. 2409 ter del codice civile

Agli azionisti della  
AERADRIA S.p.A.

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della AERADRIA S.p.A. chiuso al 31 dicembre 2004. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori della AERADRIA S.p.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale. Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 6 maggio 2004.
3. A nostro giudizio il bilancio della AERADRIA S.p.A. al 31 dicembre 2004 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Società.
4. A titolo di richiamo di informativa, riportiamo quanto segue:
  - 4.1 Come indicato in nota integrativa, con riferimento ai costi relativi alle migliorie su beni terzi per l'aerostazione di proprietà dell'ENAC, la Società ha fatto richiesta nel 1999 per l'ottenimento della gestione totale ai sensi della legge 537/93, richiesta tuttora in fase istruttoria. Analogamente al precedente esercizio, la Società ha provveduto al computo degli ammortamenti applicando l'aliquota del 4% per gli edifici d'aeroporto e portuali.
  - 4.2 La Società, ha sostenuto perdite gestionali significative nell'esercizio in esame ed in quelli precedenti. La situazione di mercato non consente peraltro di prevedere il raggiungimento di condizioni di equilibrio economico-finanziario in tempi brevi. Nel permanere della situazione di perdita, la continuità aziendale è a sua volta subordinata all'immissione di mezzi finanziari da parte degli azionisti, come espresso anche dal Consiglio d'Amministrazione nella sua Relazione sulla Gestione.

Verona, 13 Giugno 2005

PKF Italia S.p.A.

  
Umberto Giacometti  
(Socio)

Uffici: Verona – Milano – Brescia – Firenze - Roma – Bari – Bologna

Società di revisione e organizzazione contabile – Iscritta all'Albo Consob e Registro Revisori Contabili – Associata Assirevi  
Sede Legale: Viale Vittorio Veneto, 10 - 20124 Milano - Tel: 02 20 23 32.1 Fax: 02 20 24 01 66  
Cod. Fiscale e P.I. 04553780158 – Registro imprese n. 222202/6046/2 Milano  
Capitale Sociale EURO 249.600– REA Milano 1045319